



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևան համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 03

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,  
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ  
ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի մի խումբ բնակիչների կողմից առաջարկություններ են ներկայացվել  
ինքնակամ կառուցված, ինչպես նաև ինքնակամ օգտագործվող հողամասեր քաղաքաշինական և  
այլ նպատակներով, օրենքով սահմանված կարգով՝ աճուրդային, մրցութային և ուղղակի  
կարգով հատկացնելու մասին:

Ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի  
21-րդ կետով և ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով.

### Համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Տալ համաձայնություն ինքնակամ կառուցված շինությունների և ինքնակամ օգտագործվող  
հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով՝  
աճուրդային, մրցութային և ուղղակի կարգով հողամասեր հատկացնելու մասին  
առաջարկությանը համաձայն աղյուսակի:

Կողմ -17

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱԹԱԲԵԿՅԱՆ ԽԱՉԱՏՈՒՐ

ԱՄԻՐԻՄԱՆՅԱՆ ԱՐԳԻՇՏԻ

ԱՅՎԱԶՅԱՆ ՀԱՍՄԻԿ

ԱՍԻԼՅԱՆ ՄԵԴՈՐԱ

ԲՈՒՂԴԱՐՅԱՆ ՄՀԵՐ

ԴՈՎԼԱԹԲԵԿՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

ԽՈՒԴԱՎԵՐԴՅԱՆ ԽՈՐԵՆ

ՀԱՄԶՅԱՆ ԽԱՉԱՏՈՒՐ

ՂԱԶՈՒՄՅԱՆ ՄԱՆԵ

ՃԱՂԱՐՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ

ՄԵՀՐԱԲՅԱՆ ԱՆՈՒՇ

ՄԻՆԻՏՐԱՐՅԱՆ ՄԱՐԶՊԵՏ

ՉԱՊՈՒԻՆՅԱՆ ԳԱԳԻԿ

ՋԱՆՎԵԼՅԱՆ ՆԱԻՐԻ

ՍԱՐՀԱՏՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆ

ՎԱՐՇԱՄՅԱՆ ՎԱՀԵ

ՎԻՐԱԲՅԱՆ ՆԱՆԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

1	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	30,2հող/30,2շին
2	բ. Իջևան	Ս. Սաքոյի փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	28,3հող/28,3շին
3	բ. Իջևան	Արցախյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	37,8հող/37,8շին
4	բ. Իջևան	Երևանյան փ.	Հասարակական կառուցապատում /հնք. խանութ/	26,1հող/32,73շին
5	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	25,7հող/25,7շին
6	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	27,7հող/27,7շին
7	բ. Իջևան	Ուսանողական փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	39,1 հող/39,1շին
8	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	27,8հող/27,8շին
9	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	18.6հող/18.6շին
10	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	30,6հող/30,6շին
11	բ. Իջևան	Աբովյան փ.	Հասարակական կառուցապատում /հնք. առ. սրահ/	48,9հող/48,9շին
12	բ. Իջևան	Մայիսի 28-ի փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	45,5հող/45,5շին
13	բ. Իջևան	Երիտասարդական փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	18,2հող/18,2շին
14	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	21,5հող/21,5շին
15	բ. Իջևան	Աբովյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	52,1հող/52,1շին
16	բ. Իջևան	Աբովյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	40,1հող/40,1շին
17	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	25,8հող/25,8շին
18	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում	20,6
19	բ. Իջևան	Աբովյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. տնտ շին/	33,5հող/69,1շին
20	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	49,6հող/49,6շին
21	բ. Իջևան	Աբովյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	20,3հող/20,3շին
22	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	19,2հող/19,2շին
23	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	27,4հող/27,4շին
24	բ. Իջևան	Երիտասարդական փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	25,4հող/25,4շին
25	բ. Իջևան	Արցախյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	47,0հող/47,0շին
26	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	22,7հող/22,7շին
27	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	25,3հող/25,3շին
28	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. տնտ շին/	48,6հող/48,6շին
29	բ. Իջևան	Սպանդարյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	45,6հող/45,6շին
30	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	35,3հող/35,3շին
31	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /հնք. ավտ./	28,9հող/28,9շին

32	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	30,4հող/30,4շին
33	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	20,5հող/20,5շին
34	բ. Իջևան	Արցախյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	47,0հող/47,0շին
35	բ. Իջևան	Երևանյան փ.	Հասարակական կառուցապատում /ինք. խանութ/	35,6հող/35,6շին
36	բ. Իջևան	Արցախյան փ.	Հասարակական կառուցապատում /ինք. առ. սրահ./	49,5հող/49,5շին
37	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	17,0հող/17,0շին
38	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	33,6հող/33,6շին
39	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	37,8հող/37,8շին
40	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	58,7հող/58,7շին
41	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	27,6հող/27,6շին
42	բ. Իջևան	Երիտասարդական փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	34,5հող/34,5շին
43	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	28,0հող/28,0շին
44	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	35,7հող/35,7շին
45	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	40,7հող/40,7շին
46	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	35,6հող/35,6շին
47	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	33,5հող/33,5շին
48	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	38,5հող/38,5շին
49	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	28,0հող/28,0շին
50	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	37,0հող/37,0շին
51	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	37,5հող/37,5շին
52	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	26,2հող/26,2շին
53	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	25,3հող/25,3շին
54	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	22,8հող/22,8շին
55	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	34,6հող/34,6շին
56	բ. Իջևան	Մայիսի 28-ի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	42,7հող/42,7շին
57	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	25,9հող/25,9շին
58	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	40,7հող/40,7շին
59	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	40,5հող/40,5շին
60	բ. Իջևան	Բլբուլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	22,8հող/22,8շին
61	բ. Իջևան	Ս. Սաքոյի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	31,1հող/31,1շին
62	բ. Իջևան	Երիտասարդական փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	17,8հող/17,8շին

63	բ. Իջևան	Սպանդարյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	25,0հող/25,0շին	
64	բ. Իջևան	Սպանդարյան փ.	Ընդհանուր օգտագործման	19,0	
65	բ. Իջևան	Մետաղագործների փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ.անավ/	48,0հող/48,0շին	
66	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	23,2հող/23,2շին	
67	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	22,3հող/22,3շին	
68	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	25,1հող/25,1շին	
69	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	28,9հող/28,9շին	
70	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ շին/	28,9հող/28,9շին	
71	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. բն. տուն/	44,6հող/79,2շին	
72	բ. Իջևան	Ս. Սաքոյի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	18,4հող/18,4շին	
73	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	21,1հող/21,1շին	
74	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	40,9հող/40,9շին	
75	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. բն. տուն/	21,3հող/21,3շին	
76	բ. Իջևան	Երիտասարդական փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	28,5հող/28,5շին	
77	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Ընդհանուր օգտագործման	23,9	
78	բ. Իջևան	Երևանյան փ.	Հասարակական կառուցապատում	3120,1	
79	բ. Իջևան	Երևանյան փ.	Բնակելի կառուցապատում	1905,0	
80	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	23,9հող/23,9շին	
81	բ. Իջևան	Մայիսի 28-ի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	29,1հող/29,1շին	
82	բ. Իջևան	Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	23,7հող/23,7շին	
83	բ. Իջևան	Մայիսի 28-ի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ շին/	41,4հող/88,14շին	
84	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	30,4հող/30,4շին	
85	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	28,0հող/28,0շին	
86	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	34,0հող/34,0շին	
87	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	27,6հող/27,6շին	
88	բ. Իջևան	Արվյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	22,2հող/22,2շին	
89	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	32,2հող/32,2շին	
90	բ. Իջևան	Սպանդարյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	22,8հող/22,8շին	
91	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	35,5հող/48,8շին	
92	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	19,2հող/19,2շին	
93	բ. Իջևան	Արվյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	30,6հող/30,6շին	
94	բ. Իջևան	Բլբլյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	22,0հող/22,0շին	

95	ք. Իջևան		Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	31,5հող/31,5շին
96	ք. Իջևան		Բլբլայան փ.	Ընդհանուր օգտագործման	19,0
97	ք. Իջևան		Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	27,6հող/27,6շին
98	ք. Իջևան		Պողոջան փ.	Բնակելի կառուցապատում	22,1
99	ք. Իջևան		Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	37,2հող/37,2շին
100	ք. Իջևան		Ս. Օհանյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. բն. տուն/	461,4հող/138,56;2,41շին
101	ք. Իջևան		Սպանդարյան փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. բն. տուն/	24,0հող/48,8շին
102	ք. Իջևան		Մետաղագործների փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	52,6հող/52,6շին
103	ք. Իջևան		Անկախության փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	21,9հող/21,9շին
104	ք. Իջևան		Ս. Սաքոյի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	34,8հող/34,8շին
105	ք. Իջևան		Մայիսի 28-ի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ 2ին/	40,0հող/86,74շին
106	ք. Իջևան		Մայիսի 28-ի փ.	Բնակելի կառուցապատում /ինք. բն. տուն/	30,5հող/29,79շին
107	ք. Իջևան		Անկախության փ.	Հասարակական կառուցապատում /ինք. առ. սրահ/	44,9հող/44,9շին
108	գ. Սարիգյուղ		գ. Սարիգյուղ	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ 2ին/	13,0հող/13,0շին
109	գ. Սևբար		գ. Սևբար	Բնակելի կառուցապատում ուղղակի,	121,0
110	գ. Գանձաքար		գ. Գանձաքար	Բնակելի կառուցապատում /ինք. բն. տուն/	263,1հող/46,72շին
111	գ. Ազատամուտ		գ. Ազատամուտ	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ 2ին/	31,6հող/67,09շին
112	գ. Ազատամուտ		գ. Ազատամուտ	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ 2ին/	31,0հող/49,6շին
113	գ. Ազատամուտ		գ. Ազատամուտ	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ 2ին/	29,5հող/59,0շին
114	գ. Ազատամուտ		գ. Ազատամուտ	Բնակելի կառուցապատում /ինք. ավտ./	21,7հող/21,7շին
115	գ. Ազատամուտ		գ. Ազատամուտ	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ 2ին/	25,0հող/25,0շին
116	գ. Ազատամուտ		գ. Ազատամուտ	Բնակելի կառուցապատում /ինք. տնտ 2ին/	34,6հող/34,6շին
117	գ. Գետահովիտ		գ. Գետահովիտ	Բնակելի կառուցապատում	311,7
118	գ. Բերքաբեր		գ. Բերքաբեր	Բնակելի կառուցապատում	1103,3
119	գ. Վազաշեն		գ. Վազաշեն	Բնակելի կառուցապատում	780,0