  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ   
գիծ**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 7**26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2024թվական  
  
**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՎԵՑԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 18 անդամներ:

Բացակա էին` Ռաչիկ Եպիսկոպոսյանը, Վահագն Թանանյանը, Արտակ Խաչատրյանը, Խորեն Խուդավերդյանը, Մանե Ղազումյանը, Արման Ղալթախչյանը, Արթուր Ճաղարյանը, Զոյա Պետրոսյանը, Վարդան Սարգսյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Արթուր Այդինյան, Արտեմ Ոսկանյան, Նարեկ Ճաղարյան

**Նիստը վարում էր  համայնքի ղեկավարի պարտականությունները ժամանակավոր կատարող ` Արգիշտի Ամիրխանյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Հրանտ Ներսեսյանը**

Լսեցին  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԳԻՇՏԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է   
Հաստատել համայնքի ավագանու նիստի հետևյալ օրակարգը․***

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ավագանու նիստի օրակարգը հաստատելու մասին
2. Իջևան համայնքի ավագանու 6-րդ նստաշրջանի թիվ 6 հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին
3. Իջևան համայնքին նվիրաբերած հատուկ աղբատար ավտոմեքենան և պլաստմասսե աղբամանները համայնքի հաշվեկշռում հաշվառելու մասին
4. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևանի համայնքի 2025-2027թթ միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը հաստատելու մասին
5. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինությունների և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին
6. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0․3 հա մակերեսով անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը վերաձևակեպելու համաձայնություն տալու մասին
7. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող պետական սեփականություն հանդիսացող 0.5 հա մակերեսով հողամասի տրամադրմանը համաձայնություն տալու մասին
8. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Սևքար բնակավայրում գտնվող 1․29823հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությանը հավանություն տալու մասին
9. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրում գտնվող 0․09998հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությանը հավանություն տալու մասին
10. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրում գտնվող 1․42173հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությանը հավանություն տալու մասին
11. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ծաղկավան բնակավայրում գտնվող 0․09387 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությանը հավանություն տալու մասին
12. Իջևան համայնք, ք․ Իջևան, Արցախյան փողոց թիվ 94/1 հասցեում գտնվող 2․14119հա մակերեսով հասցեում գտնվող, համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը Հայաստանի Հանրապետությանը նվիրելու մասին
13. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին
14. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ս․ Օհանյան փողոցում գտնվող հողամասը ֆիզիկական անձանց սեփականություն ճանաչելու մասին։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 65/

Լսեցին  
**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 6-ՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 6 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԳԻՇՏԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ կետով՝

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

Իջևան  համայնքի ավագանու 6-րդ նստաշրջանի թիվ 6 հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2024 թվականի սեպտեմբերի 28-ին, ժամը՝ 17։00-ին:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 66/

Լսեցին  
**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՀԱՏՈՒԿ ԱՂԲԱՏԱՐ ՄԵՔԵՆԱ, ՊԼԱՍՏՄԱՍՍԵ ԱՂԲԱՄԱՆՆԵՐ ՆՎԻՐԱԲԵՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԳԻՇՏԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ/**

ՀՀ կառավարության 16․05․2024թ․ «Գույք նվիրաբերելու մասին» թիվ 707-Ա որոշմամբ Իջևան համայնքին նվիրաբերվել է «Կամազ CM18» (Կամազ 65115) մակնիշի մեկ հատ հատուկ աղբատար ավտոմեքենա և 110 հատ պլաստմասսե աղբամաններ։   
Հիմք ընդունելով ՀՀ Տավուշի մարզպետի աշխատակազմի և ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևանի համայնքապետարանի միջև 2024թ․ մայիսի 29-ին կնքված թիվ 1 նվիրաբերության պայմանագիրը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասով․

***Համայնքի ավագանին որոշում է․***

1․Հաստատել Իջևան համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները՝ նվիրաբերած «Կամազ CM18» (Կամազ 65115) մակնիշի մեկ հատ հատուկ աղբատար ավտոմեքենան (նույնականացման համարը՝ XKK504634P0000041, հենասահքի համարը՝ XTC651155P1498742, թողարկման տարեթիվը՝ 2023թ․, ձեռքբերման արժեքը 61,5 մլն․ ՀՀ դրամ) և 110 հատ պլաստմասսե աղբամանները (հաշվեկշռային արժեքը 6,5076 մլն․ ՀՀ դրամ) համայնքի հաշվեկշռում հաշվառելու մասին։  
2․Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրը։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 67/

Լսեցին  
**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025-2027ԹԹ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՏԵՄ ՈՍԿԱՆՅԱՆ/**

Իջևանի համայնքապետարանը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 84-րդ հոդվածի 2-րդ,  «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 6-րդ կետերով  և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 10․10․2018թ․ թիվ 1146-Ն որոշման հավելվածի կարգը, 05․06․2024թ․-ին անց է կացրել Իջևան համայնքի 2025-2027 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրերի (ՄԺԾԾ) նախագծի հանրային քննարկում։   
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով,

**Համայնքի ավագանին որոշում է.**

Հաստատել Իջևան համայնքի 2025-2027թթ. միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը՝ համաձայն հավելվածի:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 68/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

Իջևան համայնքի մի խումբ բնակիչների կողմից առաջարկություններ են ներկայացվել ինքնակամ կառուցված, ինչպես նաև ինքնակամ օգտագործվող հողամասեր քաղաքաշինական և այլ  նպատակներով, օրենքով սահմանված կարգով՝ աճուրդային, մրցութային և ուղղակի կարգով  հատկացնելու մասին:

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ  ,,Հողային օրենսգրքի,, 3-րդ հոդվածի  3-րդ կետով.

**Համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Տալ համաձայնություն ինքնակամ կառուցված շինությունների և ինքնակամ օգտագործվող  հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով՝  աճուրդային, մրցութային և ուղղակի կարգով հողամասեր հատկացնելու մասին  առաջարկությանը համաձայն աղյուսակի։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-14 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-3 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 69/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՆԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0․3 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ՎԵՐԱՁԵՎԱԿԵՊԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

Իջևան համայնքի ղեկավարի է դիմել Ռուզան Աշոտի Գրիգորյանը, Իջևան համայնքի Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0․3հա մակերեսով /ծածկագիր 11-006-0133-0006/ գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասի վարձակալության պայմանագիրը վերաձևակերպելու համաձայնություն ստանալու խնդրանքով /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 14․06․2022թ․, գրանցամատյան՝ 2067։

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ  ,,Հողային օրենսգրքի,, 95-րդ հոդվածի  6-րդ կետով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

1.Տալ համաձայնություն՝ Իջևան համայնքի Ակնաղբյուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0․3հա մակերեսով /ծածկագիր 11-006-0133-0006/ գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասի վարձակալության պայմանագիրը վերաձևակերպելուն։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 70/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.5 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաներում առանձնացվել է Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ․ Գետահովիտ հասցեում գտնվող, 0.5հա մակերեսով հողամաս: Առանձնացված հողամասը  գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում: Հողամասի տրամադրումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և չի խախտում այլ անձանց օրենքով պաշտպանվող շահերը, ինչպես նաև չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային  կամ  գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը:

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 14 հունվարի 2010թ. ,,ՀՀ համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին,, թիվ 16-Ն որոշման դրույթները անհրաժեշտություն է առաջացել տալ համաձայնություն, վերոնշյալ հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով․

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

1.Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաներում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող, 0.5հա մակերեսով, 11-022-0706-0002 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային, արոտավայր գործառնական նշանակության հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-16 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-1 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 71/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 1․29823ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով, ՀՀ  վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 23.05.2024թ. տրվել է ՀՀ  Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,  11-058-0243-0096 ծածկագրով,  1․29823 հա մակերեսով  հողամասը,  գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրից՝  բնակավայրերի նպատակային նշանակության  բնակելի կառուցապատման  հողերի շարքին դասելու ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրը  ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փոփոխության վերաբերյալ թիվ 2/փ-208 դրական եզրակացությունը:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով  ՀՀ  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ  հոդվածի  թիվ 29 և թիվ 31 կետերի պահանջներով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Տալ հավանություն՝  ՀՀ  Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-058-0243-0096 ծածկագրով, 1․29823 հա մակերեսով հողամասը, գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրից՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի  կազմ փոխելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 72/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԿԻՐԱՆՑ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0․09998ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով, ՀՀ  վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 27.05.2024թ. տրվել է ՀՀ  Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,  11-039-0119-0036 ծածկագրով,  0․09998 հա մակերեսով  հողամասը,  գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից՝  էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության  կապի հողերի շարքին դասելու ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց բնակավայրը  ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փոփոխության վերաբերյալ թիվ 2/փ-212 դրական եզրակացությունը:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով  ՀՀ  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ  հոդվածի  թիվ 29 և թիվ 31 կետերի պահանջներով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Տալ հավանություն՝ ՀՀ Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,  11-039-0119-0036 ծածկագրով,  0․09998 հա մակերեսով  հողամասը, գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից՝  էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության կապի հողերի կազմ փոխելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-16 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-2 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 73/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԿԻՐԱՆՑ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 1․42173ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով, ՀՀ  վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 11.06.2024թ. տրվել է ՀՀ  Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,  11-039-0127-0037 ծածկագրով,  1․42173 հա մակերեսով  հողամասը,  գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից՝  բնակավայրերի նպատակային նշանակության  բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության  հողերի շարքին դասելու ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց բնակավայրը  ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փոփոխության վերաբերյալ թիվ 2/փ-243 դրական եզրակացությունը:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով  ՀՀ  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ  հոդվածի  թիվ 29 և թիվ 31 կետերի պահանջներով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

1.Տալ հավանություն՝  ՀՀ  Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,  11-039-0127-0037 ծածկագրով, 1․42173 հա մակերեսով հողամասը, գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության  հողերի  կազմ փոխելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-16 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-2 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 74/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԾԱՂԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0․09387 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով, ՀՀ  վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 07.06.2024թ. տրվել է ՀՀ  Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Ծաղկավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող,  11-037-0012-0005 ծածկագրով,  0․09387 հա մակերեսով  հողամասը,  արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողերից՝  բնակավայրերի նպատակային նշանակության  բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին դասելու ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ծաղկավան բնակավայրը  ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փոփոխության վերաբերյալ թիվ 2/փ-241 դրական եզրակացությունը:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով  ՀՀ ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ  հոդվածի  թիվ 29 և թիվ 31 կետերի պահանջներով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

1.Տալ հավանություն՝  ՀՀ  Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Ծաղկավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 11-037-0012-0005 ծածկագրով, 0․09387 հա մակերեսով հողամասը, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողերից՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության  բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի  կազմ փոխելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 75/

Լսեցին  
**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք․ ԻՋԵՎԱՆ, ԱՐՑԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 94/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 2․14119ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

Հայաստանի Հանրապետության մարզերում ֆուտբոլի ենթակառուցվածքների զարգացումն իրականացնելու նպատակով, անհրաժեշտություն է առաջացել, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց թիվ94/1 հասցեում գտնվող 2․14119հա մակերեսով հողամասը  նվիրել Հայաստանի Հանրապետությանը։

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի, 1-ին մասի, 21-րդ կետով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է․***

1․Տալ հավանություն, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց թիվ94/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 2․14119հա մակերեսով հողամասը  նվիրել Հայաստանի Հանրապետությանը:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 76/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելու նպատակով պարզվել է, որ կադաստրային քարտեզում արտացոլված են որպես ֆիզիկական անձանց պատկանող հողամաս, սակայն որևէ անձի անվամբ հաշվառված չեն և դրանց նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործման իրավունք գրանցված չէ:

Ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետի դրույթներով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է․***

1.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում գտնվող 149.8 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-001-0098-0005/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

2.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 1009.0 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-009-0010-0007/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

3.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 1465.0 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-058-0066-0019/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

4.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 460.0 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-058-0033-0003/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

5.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 578.0 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-058-0020-0014/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

6.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ազատամարտիկների փողոցում գտնվող 35.0 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-001-0087-0035/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

7.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Նար-Դոսի փողոցում գտնվող 58.2 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-001-0049-0013/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

8.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող 103․4 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-001-0149-0112/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

9.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 805.8 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-058-0088-0040/ հողամասի նկատմամբ Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 77/

Լսեցին  
**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ Ս․ ՕՀԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԱՅԴԻՆՅԱՆ/**

Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ս․ Օհանյան փողոցում գտնվող 515․7քմ մակերեսով հողամասը, կադաստրային քարտեզում արտացոլված է, որպես համայնքային սեփականության հողամաս, սակայն հանդիսանում է ֆիզիկական անձանց պատկանող հողամաս:

Ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետի դրույթներով.

***Համայնքի ավագանին որոշում է.***

1.Տալ հավանություն՝ Իջևան համայնքի Ս․ Օհանյան փողոց 1-ին նրբ․ թիվ19/4 հասցեում գտնվող 515․7 քմ մակերեսով /ծածկագիր 11-001-0001-0011/ հողամասի նկատմամբ, Լուսյա, Մխիթար, Ռուզվելտ, Ռուստամ, Ռուզան, Լուսինե, Տիգրան, Մարուս, Անուշ, Իշխան Մարտիրոսյանների սեփականության իրավունքը գրանցելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 78/

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ավագանու անդամներ |
|  | ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԱԹԱԲԵԿՅԱՆ  ԱՐԳԻՇՏԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ  ՀԱՍՄԻԿ ԱՅՎԱԶՅԱՆ  ՍԱՍՈՒՆ ԱՆՏՈՆՅԱՆ  ՄԵԴՈՐԱ ԱՍԻԼՅԱՆ  ՍՅՈՒԶԱՆՆԱ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆ  ՄՀԵՐ ԲՈՒՂԴԱՐՅԱՆ  ԱՐՄԻՆԵ ԴՈՎԼԱԹԲԵԿՅԱՆ  ԿԱՐԵՆ ԾՈՎԱՆՅԱՆ  ԽԱՉԱՏՈՒՐ ՀԱՄԶՅԱՆ  ՎԱՀԱՆ ՂԱԶՈՒՄՅԱՆ  ԱՆՈՒՇ ՄԵՀՐԱԲՅԱՆ  ՄԱՐԶՊԵՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ  ՆԱԻՐԻ ՋԱՆՎԵԼՅԱՆ  ՍՏԵՓԱՆ ՍԱՐՀԱՏՅԱՆ  ՎԱՀԵ ՎԱՐՇԱՄՅԱՆ  ԱՆՆԱ ՎԻՐԱԲՅԱՆ  ՆԱՆԵ ՎԻՐԱԲՅԱՆ |

Համայնքի ղեկավարի պարտականությունները ժամանակավոր կատարող   
ԱՐԳԻՇՏԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`  Հրանտ Ներսեսյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_