**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ**

**ԻՋԵՎԱՆ** **ՀԱՄԱՅՆՔ**

**Համայնքի 2018 թվականի**

**ՏԱՐԵԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ**

****

 **Կազմել է՝ համայնքի ղեկավար Վ.ՂԱԼՈՒՄՅԱՆ**

**Հաստատվել է՝ համայնքի ավագանու 28.02.2018 թ.-ի թիվ 12 որոշմամբ**

 (նիստի ամսաթիվը)

**ԻՋԵՎԱՆ 2018թ.**

**Բովանդակությունը**

1. Համայնքի տեսլականը և ոլորտային նպատակները
2. Համայնքի 2018թ ծրագրերի ցանկը և տրամաբանական հենքերը /ըստ ոլորտների/
3. Համայնքային գույքի կառավարման 2018թ տարեկան ծրագիրը
4. Համայնքի ՏԱՊ-ի ֆինանսավորման պլանը
5. Համայնքի ՏԱՊ-ի մոնիթորինգի և գնահատման պլանը

**Ներածություն**

 Պլանավորումը ցանկացած համակարգի կանոնակարգված, արդյունավետ գործունեության գրավականն է: Համայնքի տարեկան աշխատանքային պլանը**(ՏԱՊ)** լրջորեն հավակնում է իր վրա վերցնել այդ պատասխանատու դերակատարումը:

Իջևան համայնքի 2018թ. տարեկան աշխատանքային պլանը (ՏԱՊ-ը) նպատակ ունի արդյունավետ պլանավորման միջոցով բարելավել համայնքում կայացվող որոշումների որակը: Հիմք ունենալով համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագիրը, ՏԱՊ-ը ուղղված է հստակեցնելու տարեկան կտրվածքով համայնքի զարգացմանն ուղղված ծրագրերը և միջոցառումները, դրանց իրականացման համար ներդրվող ռեսուրսներն ու ժամկետները: Որպես համայնքի տարեկան ծրագրային փաստաթուղթ, այն նպատակ ունի ներգրավել համայնքի ներքին և արտաքին ներդրողների հնարավորությունները՝ համայնքային խնդիրներն առավել արդյունավետ լուծելու գործում: ՏԱՊ-ը իր կառուցվածքով, տրամաբանական հենքով և բնույթով **իրատեսական, բազմագործառույթային և արդյունքահեն** փաստաթուղթ է: ՏԱՊ-ի **իրատեսական** բնույթն արտահայտվում է պլանավորման հիմքում կոնկրետ և չափելի ֆինանսական, մարդկային և նյութական ռեսուրսների և ժամկետների հաշվառմամբ:ՏԱՊ-ը **բազմագործառույթային** է, քանի որ ներառում է համայնքի ղեկավարի լիազորությունների բոլոր ոլորտները: Եվ վերջապես՝ ՏԱՊ-ը **արդյունքահեն** է, քանի որ թե՛ համայնքի և թե՛ արտաքին ներդրումները հիմնականում ներկայացվում են համայնքի զարգացմանը միտված նպատակային ծրագրերի տեսքով:

 ՏԱՊ-ի կազմումը և իրականացումը համայնքի կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ, բայց դեռևս ոչ բավարար պայմանն է: Այստեղ առանցքային նշանակություն ունի մարդկային գործոնը, մասնավորապես՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի և աշխատակիցների ամենօրյա քրտնաջան աշխատանքը, ջանասիրությունն ու պատասխանատվությունը, ինչպես նաև փոխվստահության և նպատակների ընդհանրության վրա հիմնված՝ ՏԻՄ-հասարակություն համախմբումը:

Իջևան համայնքի 2018 թվականի **ՏԱՊ-ի** մշակման հիմնական նպատակն է՝ հենվելով համայնքի ավագանու կողմից հաստատված համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրով **(ՀՀԶԾ-ով)** սահմանված համայնքի տեսլականի, ռազմավարության, ոլորտային նպատակների վրա, հստակորեն պլանավորել ընթացիկ տարում համայնքի կողմից իրականացվելիք ֆինանսական տնտեսական և հասարակական գործառույթները, միջոցառումները և ծրագրերը:

Իջևան համայնքի տարեկան աշխատանքային պլանը կազմվել է «Համայնքների ֆինանսիստների միավորում» հասարակական կազմակերպություն կողմից մշակված «Համայնքի ՏԱՊ-ի մշակման մեթոդական ուղեցույց»րի հիման վրա:

Իջևան համայնքի 2018թ. ՏԱՊ-ը բաղկացած է 5 հիմնական բաժիններից, որոնք կառուցված են ծրագրերի նպատակներից արդյունքներին հասնելու տրամաբանական հենքի վրա:

ՏԱՊ-ում ներկայացվում է նաև համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի կառավարման տարեկան ծրագիրը՝ պլանավորված գործընթացները և գործողությունները:

ՏԱՊ-ում նախատեսված ծրագրերի ֆինանսավորման պլանը սահմանում է ֆինանսավորման այն աղբյուրները, որոնք պետք է ապահովեն դրանց իրականացումը:

ՏԱՊ-ի իրականացման արդյունավետությունը նախատեսվում է իրագործել ըստ մոնիթորինգի և գնահատման պլանի՝ կիսամյակային կամ տարեկան կտրվածքով:

1. **Համայնքի տեսլականը և ոլորտային նպատակները**

**Համայնքի տեսլականը՝**

Իջևանի տարածքային և տնտեսական զարգացման գործում կարևոր է հաշվի առնել համայնքի բնակչության հեռանկարային աճը. որը ելնում է համայնքի հեռանկարային տարածքային զարգացման հնարավորություններից:

 Համայնքի զարգացման ռազմավարությունն է՝ բարեփոխումներ անցկացնելու ճանապարհով հետևողականորեն բարելավել համայնքի բնակչության սոցիալ-տնտեսական. մշակութային և հանգստի պայմանները և. հաշվի առնելով քաղաքի աշխարհագրական դիրքը. համայնքը դարձնել մաքուր, բարեկարգ, առևտրի և սպասարկման, կրթական և մշակութային զարգացած ենթակառուցվածքներ, բնակչության համար բավարար կենսապայմաններ ունեցող և զբոսաշրջության համար գրավիչ բնակավայր:

 Զարգացման հիմնական ուղղությունների իրականացման գործընթացում խիստ կարևորվում է տեղական իշխանությունների. համայնքի բնակչության. քաղաքացիական հասարակության. լրատվամիջոցների և գործարարների համատեղ գործունեությունը. ինչպես նաև համագործակցությունը պետական կառավարման մարմինների և դոնոր կազմակերպությունների հետ:

**Աղյուսակ 1․Համայնքի կայուն զարգացման ցուցանիշները**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ՀՀ** | **Ցուցանիշներ** | **Չափի միավոր** | **2018թ կանխատեսումներ** |
| **1** |  **2** | **3** | **6** |
| 1. | Համայնքի վարչական տարածքը | հա | 2768.73 |
| 2.  | Բնակչության թիվը | հազ.մ | 19.0 |
| 3. | Բնակելի շենքերի ընդհանուր թիվը | շենք | 104 |
| 4. | ընդհանուր մակերեսը | հազ քմ | 169.3 |
| 5. | բնակարանների թիվը | բնակար. | 2850 |
| 6. | Վթարային շենքերի թիվը, այդ թվում | շենք | 73 |
| 7. |  II կարգի վթարային շենքեր | շենք | 57 |
| 8. | III կարգի վթարային շենքեր | շենք | 16 |
| 9. | IV կարգի վթարային շենքեր | շենք | - |
| 10. | Վերելակով շենքերի թիվը | շենք | 21 |
| 11. | Վերելակների ընդհանուր թիվը | հատ | 21 |
| 12. | Գործող վերելակների թիվը | - // - | 17 |
| 13. | Ավտոտնակների թիվը | հատ | 1050 |
| 14. | Համատիրությունների թիվը | հատ | 1 |
| 15. | Լիազորագրային կառավարման անցած բնակելի շենքերի թիվը | շենք | - |
| 16. | Տեղափոխվող աղբի քանակը | տոննա | 23 |
| 17. | Այդ թվում բնակչությունից | տոննա | 20 |
| 18. | Սանիտարական մաքրման և աղբահանության մեքենայական պարկի մեքենա-մեխանիզմների քանակը միավոր  | միավոր | 7 |
| 19. | Սանիտարական մաքրման տարածքը | հա | 8.0 |
| 20. | Մեքենայական պարկի տեխնիկական պատրաստականության օգտակար գործողության գործակիցը | գործակից | 0.8 |
| 21. | Ոռոգման ցանցերի երկարությունը | կմ | - |
| 22. | Ոռոգելի տարածքի մակերեսը | հա | - |
| 23. | Մեկ բնակչին ընկնող կանաչ տարածքը | քմ | 290 |
| 24. | Ներհամայնքային փողոցների և ճանապարհների երկարությունը | կմ | 42 |
| 25. | Ներհամայնքային փողոցների և ճանապարհների մակերեսը հազ.քմ | հազ.քմ | 210 |
| 26. | Առևտրի և սպասարկմանօբյեկտների թիվը, այդ թվում | հատ | 330 |
| 27. | Առևտրի օբյեկտներ | հատ | 240 |
| 28. | Հանրային սննդի օբյեկտներ | հատ | 25 |
| 29. | Կենցաղային ծառայությունների օբյեկտներ | հատ | 32 |
| 30. | Շինանյութի առևտրի օբյեկտներ | հատ | 11 |
| 31. | Ժ. 24-ից հետո աշխատող օբյեկտներ | հատ | 4 |
| 32. | Բենզինի լիցքավորման կետեր | հատ | 4 |
| 33. | Գազի լիցքավորման կետեր | հատ | 4 |
| 34. | Համայնքի սեփականություն համարվող հողերի մակերեսը | հա | 455.5 |
| 35. | Պետական հողերի մակերեսը | հա | 1956.3 |
| 36. | Պահուստային հողերի օգտ. մակարդակը | % | - |
| 37. | Բնակարանի կարիքավոր ընտանիք. թիվը | ընտ | 220 |
| 38. | Նախադպրոցական հիմնարկների թիվը | հատ | 4 |
| 39. | Զբաղեցրած հողատարածքը | քմ | 15744 |
| 40. | շենքերի տարածքը | քմ | 5511 |
| 41. | երեխաների թիվը | մարդ | 550 |
| 42. | խմբերի թիվը | խումբ | 17 |
| 43. | Հանրակրթական դպրոցների թիվը | հատ | 6 |
| 44. | աշակերտների թիվը | **մարդ** | 2780 |
| 45. | Երաժշական դպրոցների թիվը | հատ | 2 |
| 46. | Սովորողների թիվը | **մարդ** | 500 |
| 47. | Բաժինների թիվը | բաժին | 14 |
| 48. | Արվեստի դպրոցների թիվը | հատ | 1 |
| 49. | Սովորողների թիվը | **մարդ** | 195 |
| 50. | Խմբերի թիվը | դասարան | 16 |
| 51. | Մարզադպրոցների թիվը | հատ | 1 |
| 52. | Երեխաների թիվը |  **մարդ** | 270 |
| 53. | Մարզաձևերի թիվը | հատ | 6 |
| 54. | Խմբերի թիվը | խումբ | 23 |
| 55. | Մշակույթի տուն | հատ | 1 |
| 56. | Երեխաների թիվը | մարդ | 75 |
| 57. | Խմբերի թիվը | խումբ | 3 |
| 58. | Հիվանդանոցների թիվը | հատ | 1 |
| 59. | Մահճակալների թիվը | հատ | 76 |
| 60. | Պոլիկլինիկա-ամբուլատորիաների թիվը | հատ | 1 |
| 61. | Անապահով ընտանիքների թիվը | ընտ | 1900 |
| 62. | Կենսաթոշակառուների թիվը | մարդ | 3300 |
| 63. | Հաշմանդամների թիվը | մարդ | 1050 |
| 64 | Պատերազմի վետերանների թիվը | մարդ | 24 |
| 65 | Փախստականների թիվը | մարդ | 80 |
| 66 | Ընտանեկան նպաստ ստացող ընտանիքների թիվը | ընտ | 1000 |

**2․Համայնքի ոլորտային նպատակները**

Համայնքի առաքելության և ռազմավարական զարգացման նպատակն է` Իջևանը դարձնել էկոլոգիապես մաքուր, զարգացած զբոսաշրջիկությամբ համայնք, ուր բնակչությունը կապրի ապահով և կստանա որակյալ ծառայություններ:

**1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԸՍՏ ԱՌԱՆՁԻՆ ՈԼՈՐՏՆԵՐԻ ԱՌԱՋՆԱՀԵՐԹ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԻ ԱՌԱՋԱԴՐՈՒՄ ԵՎ ԿՈՆԿՐԵՏ ԽՆԴԻՐՆԵՐԻ ՁԵՎԱԿԵՐՊՈՒՄ**

1 Մշակույթ, կրթություն, առողջապահություն եվ սպորտ

Իջևան քաղաքն ունի ուսումնական հաստատությունների լայն համակարգ, գործում են 4 հիմնական, 1 ավագ, 2 երաժշտական, 1 արվեստի դպրոցներ, 1 վարժարան, որտեղ սովորում են շուրջ 3100 աշակերտ: Քաղաքը երիտասարդական է: Գործում են երեք բուհերի մասնաճյուղեր, այդ թվում՝ Երևանի պետ համալսարանի մասնաճյուղը, Եվրոպական կրթական ակադեմիայի Իջևանի մասնաճյուղը, Իջևանի պետական քոլեջը, որոնցում սովորում են ավելի քան 2000 ուսանողներ: Համայնքում գործում է ՙՀույսի կամուրջ՚ կրթօջախը, որտեղ առողջ երեխաների հետ սովորում են նաև հաշմանդամ երեխաներ, Արաբկիր համալիրի Իջևանի հաշմանդամ երեխաների վերականգնողական կենտրոնը, ,,ՍՕՍ’’ մանկական գյուղը, որտեղ բնակություն են հաստատել շուրջ 65 անապահով երեխաներ, մեծահասակների կրթության կենտրոնը:

Քաղաքում են գտնվում մարզային նշանակության հիվանդանոցը, պոլիկլինիկան ատամնաբուժարանը, ախտորոշման կենտրոնը, բազմաթիվ դեղատներ և այլն:

Իջևանը հնա•ույն մշակութային ավանդույթներ ունեցող քաղաք է: Իջևան քաղաքի արվեստի դպրոցը ունի •եղարվեստի, պարարվեստի բաժիններ, որտեղ աշխատում է 12 դասատու և սովորում` 190 աշակերտ: Դպրոցի ընդհանուր շենքը բարեկարգվել և վերանորգվել է, կառուցվել է պարի դահլիճ: Շենքը գազիֆիկացվել է: Արվեստի դպրոցն ունի մասնակի վերանորոգման և թեքահարթակի կարիք:

Համայնքն ունի մեկ մշակույթի տուն: Այն հանդիսանում է բնակչության ակտիվ հանգստի, հոգևոր զարգացման կենտրոն: Մշակույթի տունն իրականացնում է՝

- թատերական, համերգային գործունեություն

- կինոֆիլմերի և տեսաֆիլմերի ցուցադրում

- մեծարման երեկոների, հանդիսությունների, տոնակատարությունների կազմակերպում

Մշակույթի տանը անհրաժեշտ են գրասենյակային կահույք /սեղաններ, աթոռներ, պահարաններ/, սարքավորումներ /ուժեղացուցիչ, միկրոֆոններ և այլն/, երաժշտական գործիքներ /դաշնամուր, սինթեզ/, բեմի հանդերձանք /կուլիսներ, վարագույրներ/, բեմի լուսավորման համար անհրաժեշտ լուսարձակներ, որի համար անհրաժեշտ է 15 մլն դրամ: Մշակույթի տունը գտնվում է անբարեկարգ վիճակում և կարիք ունի վերանորոգման որի համար անհրաժեշտ է 140 մլն դրամ:

Համայնքում գործում է ,,Ավանդույթ,, ՓԲԸ-ն, որը հիմնականում զբաղվում է տարածաշրջանի ծեսերի և ավանդույթների պահպանությամբ և միջոցառումների կազմակերպմամբ:

 ,,Ավանդույթ,, ՓԲԸ-ում երաժշտական, թատերական, ակումբային և այլ կրթություն է ստանում ավելի քան հարյուր երեխա: ,,Ավանդույթ,, ՓԲԸ-ն չունի շենքային պայմաններ ուստի նրա հետագա զարգացման համար անհրաժեշտ են կառուցել նոր շենք և ձեռք բերել նոր գույք, երաժշտական գործիքներ, սարքավորումներ, որի ընդհանուր արժեքը կազմում է 90 մլն դրամ:

Համայնքն ունի պատմաերկրագիտական թանգարան, որտեղ տարածաշրջանի պատմամշակութային արժեքները հավաքվում, ուսումնասիրվում և պահպանվում են:

Թանգարանի զարգացման համար անհրաժեշտ է հարստացնել թանգարանի ցուցանմուշների ֆոնդը, բարեկարգել և կանաչապատել շրջակա տարածքը: Անհրաժեշտ է պեղումների համար 3մլն դրամ: Ցուցանմուշները ձեռք բերելու և պահպանելու համար՝ 5 մլն դրամ:

Համայնքի գործող մարզադպրոցը կարևոր նշանակություն ունի երիտասարդ սերնդի ֆիզիկական դաստիարակության և առողջության պահպանման գործում: 2003թ. համայնքի մարզադպրոցը հիմնանորոգվեց, բայց կարիք ունի մարզական գույքի և մարզական հագուստի, որի համար անհրաժեշտ է 12 մլն դրամ:

Մարզադպրոցում գործում է 23 խմբակ, հաճախում են ավելի քան 260 մարզիկներ: Այնտեղ աշխատում է 11 մարզիչ:

Քաղաքը չունի բացօթյա մարզահամալիր: Նախատեսվում է 3-րդ հիմնական դպրոցին հարող տարածքում կառուցել բացօթյա մարզահամալիր, որի համար անհրաժեշտ է 200մլն դրամ:

 Համայնքն ունի մեկ միջնակարգ երաժշտական դպրոց, որտեղ հաստիքային աշխատողները 49-ն են և սովորում են 366 աշակերտներ: Դպրոցի շենքը բարեկարգված է, կառուցվել է 3-րդ հարկ, գազիֆիկացված է:

Համայնքում գործում են 3 մանկական նախադպրոցական հիմնարկ՝ թիվ 1, թիվ 5 և թիվ 8 մանկապարտեզները: Վերջին 5 տարում մանկապարտեզների թիվը 1-ով ավելացել է: Գործող մանկապարտեզներում ավելացել են երեխաների թիվը և խմբերը:

Համայնքի թիվ 1, թիվ 5 և թիվ 8 մակապարտեզներ հաճախում է 494 երեխա: Թիվ 1 և 5 մանկապարտեզների մասնաշենքերը կարիք ունեն մասնակի վերանորոգման, իսկ թիվ 8 մանկապարտեզը հիմնանորոգման կարիք: Անհրաժեշտ է կապիտալ ներդրումներ կատարել թիվ 1 և 8 մանկապարտեզների շենքերի տանիքների վերանորոգման, կոյուղիների և ջրագծերի, լուսավորության, ջեռուցման ցանցերի և էլեկտրագծերի նորոգման, խմբասենյակների, միջանցքների, լուսամուտների վերանորոգման, հարդարման, բակերի բարեկարգման: Նախատեսված աշխատանքների իրականացման համար անհրաժեշտ է 100 մլն դրամ:

Քաղաքային այգու մեջ գտնվող պատկերասրահն ունի տանիքի և վերնահարկի վերանորոգման կարիք:

Իջևան քաղաքը չունի կինոթատրոնի շենք: Նախատեսված է, կառուցել 500 նստատեղով կինոթատրոնի նոր շենք,որի համար անհրաժեշտ է 180 մլն դրամ: Կարևոր նշանակություն ունի քաղաքում երիտասարդների ժամանցի կենտրոնի ստեղծումը , որի համար անհրաժեշտ է 100 մլն դրամ:

Կազմակերպել համայնքի մշակութային, կրթության և սպորտի ծառայությունների մատուցումը համայնքի բնակչությանը, որը հնարավորություն կտա ակտիվացնել համայնքի մշակութային կյանքը, բարձրացնել նախադպրոցական կրթության որակը և զարգացնել սպորտը:

**Արվեստի դպրոց**

 **Հիմնահարցեր**

 **●**Մասնակի վերանորոգման և ջեռուցման կարիք

 **●**Թեքահարթակի բացակայություն

 **Նպատակ**

 **●**Նպաստել արվեստի դպրոցի կողմից մատուցվող ծառայությունների որակի բարձրացմանը, պահպանելով մատուցվող ծառայությունների քանակը և մատչելիությունը, բարելավել հիմնարկի շենքային և գույքային հնարավորությունները:

**Մարզադպրոց**

 **Հիմնահարցեր**

 **●**Թույլ գույքային և նյութական բազա

 **Նպատակ**

 **●**Իրականացնել երիտասարդների ֆիզիկական դաստիարակության բարելավումը և սպորտային միջոցառումների, մրցաշարերի կազմակերպումը:

**Երկարաժամկետ խնդիրներ**

Խնդիր 3 Ապահովել մարզական հագուստներով 50 մարզիկի համար և մարզական գույքով 30 հատ գնդակ, 20 հատ փետրագնդակ, 20 օղակ, 3 տրենաժոր, 1 համակարգիչ

Խնդիր 4 Տարվա ընթացքում մասնակցել հանրապետական նշանակության մրցաշարերի և առաջնությունների: Անցկացնել սպորտային միջոցառումներ եռամսյակը 1 անգամ:

**Մշակույթի տուն**

 **Հիմնահարցերը**

 **●**Թույլ գույքային բազա

 **●**Շատ թույլ շենքային բազա

 **Նպատակ**

 **●**Բարելավել բնակչությանը մատուցվող մշակութային ծառայությունների որակը և տեսակը:

 **,,Ավանդույթ,, ՀՈԱԿ**

 **Հիմնահարցեր**

 **●**Թույլ գույքային բազա

 **●**Շատ թույլ շենքային բազա

 **Նպատակ**

 **●**Ապահովել գործունեության համար անհրաժեշտ գույքով, ստեղծել ուսումնական բազա և որակավորել մասնագետներ:

**Միջնակարգ երաժշտական դպրոց**

 **Հիմնահարցեր**

 **●**Ժողգործիքների պակաս

 **Նպատակ**

 **●**Բարելավել միջնակարգ մասնագիտական երաժշտական կրթության կազմակերպումը:

**Երկարաժամկետ խնդիրներ**

Խնդիր 15 .Ապահովել ժամանակակից սարքավորումներով /1 ուժեղացուցիչ, 4 բարձրախոս, 1 համակարգիչ իր սարքավորումներով,

Խնդիր 16 Ապահովել դասատուների որակավորման բարձրացումը

Խնդիր 17 Ապահովել ժողովրդական երաժշտական գործիքներով՝ 1 ուդ, 1 քյամանչա, 1 թառ

**Նախադպրոցական դաստիարակություն**

 **Հիմնահարցեր**

 **●**Թույլ գույքային բազա

 **●**Թույլ շենքային բազա

 **Նպատակ**

 **●**Նպաստել նախադպրոցական ոլորտի ծառայությունների որակի բարձրացմանը, պահպանելով մատուցվող ծառայությունների քանակը և մատչելիությունը:

**Պատմաերկրագիտական թանգարան**

 **Հիմնահարցեր**

 **●**Թույլ գույքային բազա

 **●**Շատ թույլ շենքային բազա

 **Նպատակ**

 **●**Բարելավել հիմնարկության գույքային և շենքային բազան և ավելացնել ցուցանմուշները:

Երկարաժամկետ խնդիրներ

Խնդիր 20 Ապահովել գործող թանգարանի գույքային բազան /4 պահարան, 15 աթոռ, 4

 սեղան, 1 համակարգիչ/

Խնդիր 21 Վերանորոգել շենքի տանիքը, կառուցել սանհանգույց,

**,,Վերնատուն,, ՀՈԱԿ**

 Հիմնահարցեր

 ●Մասնակի վերանորոգման կարիք

 Նպատակ

 ●Բարելավել հիմնարկության շենքային բազան:

**2 Կոմունալ տնտեսություն և բնակֆոնդ**

Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների պահպանման և վերականգնողական աշխատանքների խնդիրը համարվում է ամենաառաջնային և հրատապ հարցերից մեկը Իջևան համայնքի համար: Դրա պատճառն այն է, որ երկար ժամանակ չեն կատարվել անհրաժեշտ վերանորոգման աշխատանքներ և տանիքների վնասների չափը ավելացավ նաև վերջին տարիներին տեղի ունեցած տարերային աղետների պատճառով: 9 հարկանի շենքերի թիթեղյա տանիքների վերանորոգման համար անհրաժեշտ է մոտ 5000քմ հատվածի փոխում, որը կազմում է մոտ 80 մլն դրամ:

Իսկ մինչև 5 հարկանի շենքերի ասբոշիֆերի տանիքների վերանորոգման համար անհրաժեշտ է մեծ ծավալի վերականգնողական աշխատանքներ, այն պարզ պատճառով, որ ավելի վաղ կառուցված շենքեր են և տանիքները ֆիզիկապես մաշվել են: Սա առավել լուրջ և հրատապ խնդիր է: Այս աշխատանքների համար անհրաժեշտ է շուրջ 750 մլն դրամ /համայնքն ունի բազմաբնակարան 78 շենք/:

Կարևորագույն խնդիրներից է նաև ջրագծերի և կոյուղիների ներքին ցանցերի վերանորոգման աշխատանքների իրականացնելը, քանի որ նույնպես ֆիզիկապես մաշվել են և բազմաբնակարան շենքերում լուրջ պրոբլեմներ են առաջանում: Ուսումնասիրությունը ցույց է տվել, որ այս խնդիրը վերաբերվում է Իջևան համայնքի թվով 104 շենքերին, որոնց ընդհանուր արժեքը կազմում է շուրջ 70 մլն դրամ:

Ուշադրություն պետք է դարձնել բազմաբնակարան շենքերի շքամուտքերի վերանորոգմանը և բակերի բարեկարգմանը, ինչպես նաև խաղահրապարակների կառուցմանը: Մոտավոր հաշվարկներով քաղաքում 15 խաղահրապարակ կառուցելու համար անհրաժեշտ է 120 մլն դրամ:

Քաղաքապետարանի ենթակայության կառույցները /հիմնարկները, կրթօջախները և այլն/ վաղեմություն ունեցող շենքեր են և հիմնանորոգման կարիք ունեն: Ուստի առաջնահերթ խնդիր է համարվում այդ կառույցների նորացումը և հնարավորին չափ ժամանակակից պայմանների համապատասխանեցումը: Քաղաքապետարանի ենթակայության Ս.Օհանյանի 64 հասցեում գտնվող հանրակացարանային շենքի վերանորոգման համար անհրաժեշտ է 70 մլն դրամ, Ղարագյոզյան 50 շենքի վերանորոգման համար` 60մլն դրամ:

Քաղաքի զբոսայգիները, ինչպես նաև փողոցներին հարակից տարածքների կանաչ գոտիները նույնպես դասվում են կարևոր խնդիրների շարքին: Դրանք մեծ նշանակություն ունեն նաև տուրիզմի զարգացման տեսանկյունից: Կանաչ գոտիների պահպանման և նոր զբոսայգիների կառուցման համար անհրաժեշտ է 50 մլն. դրամ:

Իջևան համայնքի զարգացմանը նպաստող կարևորագգույն խնդիր է փողոցների, մայթերի և միջբակային ճանապարհների ասֆալտապատման վերանորոգման աշխատանքների իրականացումը: Անհրաժեշտ է վերանորոգել փողոցների եզրաքարերը, մայթերի սալիկները: Ներհամայնքային ճանապարհների երկարությունը կազմում է 42կմ, որից 20կմ՝ վերանորոգման կարիք ունի, իսկ 22կմ՝ հիմնանորոգման: Ասֆալտապատման ծախսը կկազմի մոտ 1մլրդ 200 մլն դրամ:

Անհրաժեշտ է բարեկարգել և հիմնանորոգել Ղարագյոզյան, Պռոշյան, Չարենցի, Թավրիզյան, Նար-Դոսի, Ս.Օհանյան, Մայիսի 28, Աղայան, Ասլանյան, Այգեստան, Սայաթ.Նովայի, Թուխիկյան, փողոցները, Երևանյան փողոցի նրբանցքները:

Եզրաքարերի նորոգման համար անհրաժեշտ է 32 մլն դրամ, մայթերի նորոգման համար` 40 մլն դրամ:

Քաղաքում մաքրության, ճանապարհային և հետիոտն երթևեկության ապահովման տեսանկյունից կարևոր է սելավատարների կառուցումը, որոնց ընդհանուր երկարությունը կազմում է շուրջ 3.5կմ, ընդհանուր արժեքը կազմում է 140 մլն դրամ:

Քաղաքի մաքրության և սանիտարա-հիգիենիկ նորմերի պահպանության տեսանկյունից կարևոր է թափառող շների և վնասատուների վնասազերծման խնդիրը: Այս միջոցառումները իրականացնելու համար տարեկան անհրաժեշտ է հատկացնել 4200 հազար դրամ:

Աղբահանությունը բարելավելու համար անհրաժեշտ է վարձավճարների չափը 100 դրամից դարձնել 120 դրամ՝ 1 շնչի համար: Կարևոր խնդիր է Իջևան քաղաքի տարբեր հատվածներում մեծ ու փոքր աղբամանների տեղադրումը: Անհրաժեշտ է տեղադրել 60 հատ մեծ և 90 հատ փոքր աղբամաններ, որի ծախսը կկազմի 6.0մլն դրամ:

Անհրաժեշտ է ձեռք բերել 3 նոր աղբատար մեքենա, մասնագիտացված հանդերձանք, ինչպես նաև կարևոր է մեծ աղբամանների շրջակայքի պարսպապատումը և աղբավայրի ցանկապատումը:

Կոմունալ տնտեսություն և բնակֆոնդ / հիմնահարցեր, նպատակների սահմանում, երկարաժամկետ խնդիրներ/

**Առաքելություն**

Ունենալ վերանորոգված մաքուր միջանցքներով կահավորված և կանաչապատված բակերով բնակարանային տնտեսություն, հասնել ասֆալտապատված և մաքուր փողոցներով օրինակելի քաղաքի:

**Բնակֆոնդի շահագործում և պահպանում**

 **Հիմնահարցեր**

 ●Բնակելի շենքերի մետաղական և ասբոշիֆերի տանիքների անբավարար վիճակ,

 ●Բնակելի շենքերի միջանցքների և բակերի անմխիթար վիճակ,

 ●Բնակելի շենքերի ջրագծերի և կոյուղագծերի ներքին ցանցի վատ վիճակ

**Նպատակներ**

 ●Վերացնել բոլոր շենքերի տանիքների վթարային վիճակը,

 ●Ապահովել շենքերի շքամուտքերի և միջանցքների վերանորոգումը,

 ●Բնակելի շենքերի բակերում կառուցել և կանաչապատել փոքրիկ խաղահրապարակներ,

 ●Բնակչության հետ աշխատանք տանել և հնարավորինս կարճ ժամանակահատվածում

 ●Վերականգնել բազմաբնակարան շենքերի ջրագծերի և կոյուղագծերի ցանցը,

Ճանապարային տնտեսություն

 **Հիմնահարցեր**

●Ներհամայնքային ճանապարների, բակերի և անբավարար վիճակ, սելավատարների բացակայություն:

●Քաղաքի կանաչ գոտիների և զբոսայգիների պահպանման և նոր կանաչ գոտիների ստեղծման անհրաժեշտություն :

  **Նպատակներ**

 ●Քաղաքում ունենալ բարեկարգ փողոցներ, կանաչապատ բակեր և հրապուրիչ զբոսայգիներ:

 ●Քաղաքի թաղամասերում կառուցել ջրահավաք սելավատարներ, որպեսզի սարերից հոսող ջրերը ուղորդվեն դեպի գետը:

 ●Ունենալ մաքուր լուսավորված, կառուցված նստարաններով և սալիկապատված անցուղիներով զբոսայգիներ:

**Երկարաժամկետ խնդիրներ**

Խնդիր 28 Ասֆալտապատված տարածքները 40%-ից հասցնել մինչև 60% -ի տարվա ընթացքում:

Խնդիր 29 Զբոսայգիներից կտրել և հանել չորացած ծառերը և թփերը, փոխարինել նոր ծառերով և թփերով, տեղում իրականացնել նոր ոռոգման ցանցի կառուցում: Նստարանների վերանորոգում և նոր նստարանների տեղադրում: Հնարավորինս չափով սալահատակել և բարեկարգել անցուղիները:

**Աղբահանություն և սանմաքրում**

 **Հիմնահարցեր**

 ●Սանիտարական մաքրության և աղբահանության վիճակի բարելավման անհրաժեշտություն:

 **Նպատակներ**

 ●Հասնել համայնքի փողոցների և բակերի, զբոսայգիների սան-մաքրման աշխատանքների պատշաճ մակարդակի:

 ●Հասնել համայնքի տարածքում աղբահանության բարվոք վիճակի:

**3 Քաղաքաշինություն և տարածքային զարգացում**

Իջևան քաղաքն ունի հաստատված գլխավոր հատակագիծ, որը համապատասխանում է ՀՀ գործում շինարարական նորմաներին և Իջևանը որպես ժամանակակից ենթակառուցվածքներով հագեցած զբոսաշրջության գրավիչ կենտրոն դարձնելու հայեցակարգին: ՀՀ կառավարության հոկտեմբերի թիվ 2417-Ն որոշմամբ այժմ ունի 2768.73 հա տարածք: Հաշվի առնելով քաղաքի տարածքային զարգացման հրատապությունը, համայնքին են հանձնվել նաև հարակից անտառագոտիներ՝ որպես սանիտարապաշտպան գոտիներ: Գլխավոր հատակագիծը մշակված է 20 տարվա հեռանկարով, 30000 բնակչի համար:

Քաղաքի ներկայիս քաղաքաշինական կարևորագույն հարցը կենտրոնական փողոցումն գտնվող նախկին շրջքաղգործկոմների վարչական անավարտ շենքի կառուցումն է, որի համար անհրաժեշտ են մոտավորապես 320մլն դրամի ներդրումներ:

Իջևան քաղաքը տեղավորված է Աղստև գետի երկու ափերին,դեպի գետն իջնող թեք լանջերին: Քաղաքը չունի անձրևաջրերի հեռացման սելավատարների համակարգ: Ուժեղ անձրևները և սելավները պարբերաբար մեծ վնաս են պատճառում անհատական տներին, բազմաբնակարան շենքերին, ինժիներական կառուցվածքներին և փողոցներին: Անհրաժեշտ է պատվիրել տարածքների ինժիներական պաշտպանության և ջրահեռացման համակարգերի ու սելավատար հուների կազմակերպման նախագծեր և ձեռնամուխ լինել դրանց կառուցմանը՝ ինչպես միջազգային կազմակերպությունների, այնպես էլ կապիտալ շինարարության պետական ծրագրերի մեջ ընդգրկելու միջոցով, քանի որ նման աշխատանքների իրականացման հնարավորություն համայնքի բյուջեն չունի: գետի հունի հենապատերի վերանորոգման համար անհրաժեշտ է մոտ 50 մլն դրամ:

Հրատապ խնդիրներից է թիվ 3 գերեզմանատան ընդլայնում և ցանկապատում /36 մլն դրամ/, ինչպես նաև քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի հետազոտում /6.2մլն դրամ/:

Քաղաքում բազմաթիվ են անավարտ շինությունները, որոնց մեծ մասը անհրաժեշտ է կառուցել: Դրանցից կարևորում եմ Անկախության փողոցում գտնվող կիսակառույց վարչական շենքը, քաղաքի կենտրոնից դեպի Երազանք սարն անցկացված կիսակառույց ճոպանուղին և Նալբանդյան փողոցում գտնվող անավարտ բնակելի շենքը:

Քաղաքում անհրաժեշտ է իրականացնել բակային տարածքների բարեկարգման և ծառատնկման աշխատանքներ, ինչպես նաև փողոցների և բազմաբնակարանային շենքերի հասցեավորում:

Միջազգային կազմակերպությունների օժանդակությամբ ծրագրվում է իրականացնել թիվ 1, թիվ 5 և թիվ 8 մանկապարտեզների, մշակույթի տան հիմնանորոգման աշխատանքներ, ինչպես նաև մշակույթի տանը կից կառուցել տիկնիկային թատրոնի շենքը:

Նախատեսվում է քաղաքը հիմնովին ազատել անշուք տաղավարներից և ինքնակամ կառուցված մի շարք օբյեկտներից, հետագա կառուցապատումները իրականացնել միայն նախօրոք մշակված և հասարակայնության քննարկմանը ներկայացված նախագծերով:

Քաղաքաշինություն և տարածքային զարգացում /հիմնահարցեր, նպատակների սահմանում, երկարաժամկետ խնդիրներ/

**Առաքելություն**

Կազմակերպել քաղաքաշինական աշխատանքներն այնպես, որ համայնքը զարգանա ըստ գլխավոր հատակագծի և ապահովվի նրա յուրահատուկ ճարտարապետական տեսքը:

  **Հիմնահարցեր**

 ●Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթի` գլխավոր հատակագծի փոփոխություն:

 ●Ներհամայնքային փողոցների անբարեկարգ վիճակ:

 ●Անավարտ շինությունների անմխիթար վիճակ:

 ●Քաղաքի ինքնատիպ ճարտարապետական տեսքին անհարիր շինությունների և տաղավարների մեծ քանակ:

 ●Ինժեներական ենթակառուցվածքների անմխիթար վիճակ, որոշ թաղամասերում բացակայություն:

 **Նպատակներ**

 ●Ապահովել բնակչության կենսագործունեության միջավայրի եվրոպական չափանիշներ, պահպանել քաղաքի կենտրոնի ուրույն ճարտարապետական դիմագիծը, բարելավել ոչ կենտրոնական թաղամասերի ճարտարապետական տեսքը:

 ●Բացառել ինքնակամ շինարարությանը և հողազավթումները,

 ●Բարելավել տրանսպորտի քաղաքային սխեման՝ կենտրոնական փողոցների •երբեռնվածությունից խուսափելու համար,

 ●Իրականացնել տարածքների ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ:

**4 Առևտուր սպասարկում և տրանսպորտ**

Համայնքի ռազմավարական ուղղություններից մեկը մասնավոր բիզնեսի ընդլայնումն է, որը կնպաստի նոր աշխատատեղերի ստեղծմանը:

Նախատեսվում է մարդկանց ամեն տեսակի օժանդակություն ցույց տալ ազատ ձեռնարկատիրությամբ զբաղվելու համար:

Ելնելով համայնքի բնակչության սպասարկման կուլտուրայի բարելավման անհրաժեշտությունից, Իջևան քաղաքի տարածքում նախատեսվում է կազմակերպել առևտրի, սպասարկման և տրանսպորտի հստակ կանոնակարգում և մշտական վերահսկողություն:

 Այս ոլորտներում առաջնահերթ են հետևյալ խնդիրները.

Կարգավորել առևտրի և սպասարկումների օբյեկտների տեղաբաշխումը համայնքի տարածքում, ուշադրություն դարձնելով նրանց հեռավորությանը կանգառներից, կանոնակարգել կանգառներում ավտոմեքենաների կայանումը և սահմանել հսկողություն: Անցկացնել ներքաղաքային երթուղիների համար մրցույթ, աջակցել նոր տաքսի սերվիսների ստեղծմանը: Այն կնպաստի սպասարկման մակարդակի բարելավմանը կանգառների վերանորոգման աշխատանքների իրականացմանը:

Վերջնականապես արգելել փողոցային առևտուրը, առևտրի, սպասարկումների և բենզինի լիցքավորման անօրինական և անշուք օբյեկտների տեղադրումը համայնքի տարածքում: Կատարել պարբերաբար ստուգումներ տեղի թույլտվության, առևտրի համաքաղաքային կանոնների պահպանման, տեղական տուրքերի մուծումների ապահովման համար:

Իջևան քաղաքի ոստիկանության բաժնի և սննդի տեսչության աշխատակիցների հետ համատեղ կազմակերպել ստուգայցեր առևտուրը կանոնակարգելու և սանիտարական նորմերը ապահովելու համար:

Համայնքի առևտրի ոլորտում առկա է ևս մեկ կարևոր հիմնախնդիր: Իջևան քաղաքում հիմնական առևտուրը կենտրոնացված է Երևանյան փողոցի վրա գտնվող քաղաքային շուկայի շրջակայքում, որի պատճառով միջպետական մայրուղի հանդիսացող այդ հատվածում ստեղծվում է վթարավտանգ իրավիճակ: Տրանսպորտային կուտակումները ինչպես նաև ակտիվ երթևեկությունը որոշ չափով նվազեցնելու համար անհրաժեշտություն է առաջացել առևտրի նոր կենտրոնների ստեղծումը: Միաժամանակ այն կնպաստի զգալի չափով բյուջեի եկամուտների ավելացմանը, ներդրվող ֆինանսական միջոցների արագ փոխհատուցմանը:

Անհրաժեշտ է իրականացնել Իջևան քաղաքում երթևեկությունը կարգավորող ճանապարհային նշանների և լուսացույցների տեղադրման ու նշագծման աշխատանքների ծրագիրը /12 մլն դրամ/:

Ներկայումս Իջևան քաղաքի փողոցների լուսավորությունը կազմում է 80% իրականացնելով մնացած փողոցների արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցման ծրագիր` 25մլն դրամ ևս կավելանա 20%-ով:

Կարևոր խնդիր է նաև Իջևան քաղաքի Մետաղագործների քարաշեն կամրջի հիմնանորոգման, նոր 2 կամուրջների կառուցում /Դենդրոլոգիական այգու մոտից, Արցախյան փողոցից /Թևրաքար կոչվող հատվածից/ դեպի Մետաղագործների փողոց 100մլն դրամ/, քաղաքի կանգառների հիմնանորոգումը /15 մլն դրամ/:

 Տրանսպորտի շրջանաձև երթևեկությունը կարգավորելու նպատակով Իջևան քաղաքի մարզպետարանի դիմացի հրապարակում պետք է կառուցել /եզրաքարերով/ օղակաձև շրջանցում /13 մլն դրամ/:

Առևտուր, սպասարկումներ և տրանսպորտ / հիմնահարցեր, նպատակների սահմանում, երկարաժամկետ խնդիրներ/

Առաքելություն

Կանոնակարգել և մատուցել առևտրի ու տրանսպորտի ծառայություններ համայնքի բնաչությանը,այն հասցնելով բոլոր նորմերին ու ստանդարտներին համապատասխան մակարդակի:

 Հիմնահարցեր

 ●Առևտրի և սպասարկման ցածր որակ:

 ●Երևանյան փողոցի շուկայի շրջակայքում, միջպետական մայրուղի հանդիսացող հատվածում, վթարավտանգ իրավիճակ:

●Տեղական տուրքերի և վճարների մուծումների ցածր մակարդակ:

 ●Քաղաքի փողոցային լուսավորության ոչ բավարար մակարդակ:

 ●Միջքաղաքային երթուղիների անկանոն աշխատանքը:

●Փողոցային առևտրի կանոնակարգման անհրաժեշտություն:

 **Նպատակներ**

 ●Բարձրացնել և ընդլայնել առևտրի և տրանսպորտի սպասարկման որակը:

 ●Բարձրացնել տեղական տուրքերի և վճարների հավաքագրման մակարդակը:

 ●Քաղաքում վերացնել անօրինական տաքսիների գործունեությունը:

 ●Քաղաքում ունենալ որակյալ փողոցային լուսավորություն:

**5 Բիզնեսի և տուրիզմի զարգացում**

Իջևան քաղաքը հանդիսանալով Տավուշի մարզի վարչաքաղաքական և հոգևոր մշակութային կենտրոնը իր բնական և մարդկային ռեսուրսներով, տուրիզմի զարգացման տեսանկյունից ուժեղ և թույլ կողմերով հանդերձ, կարող է դառնալ ՀՀ տուրիզմի հրապուրիչ կենտրոններից մեկը: Նախկինում քաղաքում գործող հյուրանոցը, տուրիստական բազան, տրանսպորտային պարկերը, բարեկեցիկ ճանապարհներն ու կանաչապատ ծաղկուն փողոցներն ու այգիները այսօրվա իրենց վիճակով չեն կարող բավարարել ներկայիս պահանջներին:

Տուրիզմի զարգացման ուղղությամբ քաղաքի հնարավորությունների ճիշտ օգտագործումը կնպաստի տնտեսական զարգացմանը, նոր աշխատատեղերի ստեղծմանը, աղքատության մակարդակի նվազեցմանը:

Տարեցտարի ավելանում են Իջևան քաղաք այցելող զբոսաշրջիկների թիվը, ինչպես արտասահմանից, այնպես էլ հանրապետության տարբեր մարզերից: Իջևան են այցելել Ֆրանսիայի Վալանս և Հունաստանի Նիկեա քույր քաղաքների պաշտոնական պատվիրակություններ և զբոսաշրջիկներ: Բարեկամական կապեր են հաստատվել Ռումինիայի Գեռլա քաղաքի հետ: Այսօր խիստ անհրաժեշտություն է ժամանակակից հանգստի, ժամանցի, գործարար համալիր ինֆրաստրկտուրայի ստեղծումը, որի մեջ կարևոր է հյուրանոցների, տուրհանգրվանի, ժամանակակից առևտրի տների, կենտրոնի առկայությունը, ինչպես նաև ներքաղաքային ճանապարհների և փողոցների բարեկարգումը, լուսավորության ցանցերի վերանորոգումը:

Համայնքում գործող 15 հյուրատները հնարավորություն չունեն մեծ թվով հյուրեր ընդունելու: Անհրաժեշտություն է նոր, ժամանակակից հյուրանոցային համալիրների ստեղծումը

Համայնքի կիսակառույց ճոպանուղին ավարտին հասցնելու համար կպահանջվի 350 մլն. դրամ:

Կարևոր խնդիրներից է տուրիզմի և բիզնեսի աջակցման բաժնի սարքավորումներով վերազինելը (շուրջ 5 մլն. դրամ), ինտերնետային կապի առկայությունը, որը հնարավորություն կտա աշխարհի ցանկացած երկրի հետ նոր կապեր հաստատել: Ծախսը կկազմի 75 մլն. դրամ: Կենտրոնի աշխատանքները արդյունավետ կդարձնի տրանսպորտային միջոցների առկայությունը:

Տուրիստական երթուղիներ մշակելու, տեղեկատվություն հավաքագրելու ուսումնասիրություններ կատարելու համար հարկավոր է 125 մլն. դրամ, ներառյալ` ավտոմեքենայի արժեքը: Տուրիստներին սպասարկելու, արշավներ կազմակերպելու համար անհրաժեշտ է միկրոավտոբուս 75 մլն. դրամ արժողությամբ:

Տուրիզմի զարգացմանը կնպաստի նաև տուրիստական ապրանքների գովազդումը, որը կբարձրացնի տարածաշրջանի ճանաչելիության աստիճանը: Այն կխթանի համայնք այցելողների թվի մեծացմանը: Բուկլետների տպագրման, հեռուստատեսային գովազդների, տարածաշրջանի մասին պատմող գովազդային հոլովակների ստեղծման համար անհրաժեշտ է 8 մլն դրամ:

Իջևան քաղաքի հետ բարեկամացած քաղաքների անկյունների ձևավորման համար անհրաժեշտ է 1.5մլն դրամ:

Տուրիզմի զարգացմանը կխթանի նաև քաղաքում քանդակների սիմպոզիումի անցկացումը, որի համար կպահանջվի 30 մլն դրամ:

Քաղաքին գեղեցիկ տեսք կհաղորդի նաև շատրվանների հրապարակից ձգվող Ա. Մելիքբեկյան փողոցի երկայնքով շատրվանների կառուցումը, որը բնակչության համար կծառայի որպես ժամանցի և հանգստի վայր: Այն իրականացնելու համար կպահանջվի 80 մլն. դրամ:

**Բիզնես և Տուրիզմ / հիմնահարցեր, նպատակների սահմանում, երկարաժամկետ խնդիրներ/**

**Առաքելություն**

Իջևանի տուրիզմին և բիզնեսին վերաբերվող ամբողջական տեղեկատվական բազայի ստեղծում և տարածում, որը կնպաստի տնտեսական ակտիվության մակարդակի բարձրացմանը և համայնքը տուրիստական կենտրոն դարձնելուն:

 Հիմնահարցեր

 ●Սպասարկման ցածր որակ:

 ●Հյուրանոցային բազայի բացակայություն:

 ●Հանգստի և ժամանցի վայրերի բարելավում:

 ●Համայնքի զբոսայգիները դարձնել բնակչության համար հաճելի ու հարմար հանգստի վայրեր

 ●Գովազդային միջոցների ցածր որակ:

 ●Տրանսպորտային միջոցի բացակայություն:

 **Նպատակներ**

 ●Պահպանել համայնքի զբոսաշրջության ուղղությամբ ունեցած ավանդույթները, ստեղծել սպասարկումների ժամանակակից մակարդակով ինֆրաստրուկտուրա, Իջևան քաղաքը դարձնել զարգացած զբոսաշրջության կենտրոն:

 **Համայնքի2018 թ. ծրագրերի ցանկը և տրամաբանական հենքերը (ըստ ոլորտների)**

**Աղյուսակ 3. ՏԱՊ-ի ծրագրերը, որոնք ապահովված են համապատասխան ֆինանսական միջոցներով**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ՀՀ | Ծրագրի անվանումը |  Ծրագրի արժեքը /հազ դրամ/ |
|  | Իջևան քաղաքի փողոցների և մայթերի բարեկարգում | 1500000 |
|  | Փողոցների արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցում | 45000 |
|  | Թիվ 1 մանկապարտեզի շենքի վերանորոգում | 100000 |
|  | Թիվ 5 մանկապարտեզի շենքի վերանորոգում | 150000 |
|  | Թիվ 8 մանկապարտեզի շենքի վերանորոգում | 140000 |
|  | Մշակույթի տան վերանորոգման | 200000 |
|  | Բազմաբնակարան շենքերի հիմնանորոգում | 1000000 |
|  | Մետաղագործների փողոցի քարաշեն և մյուս կամուրջների հիմնանորոգում | 80000 |
|  | Վարչական շենքի շինարարության ավարտում | 320000 |
|  |  Ավարտին հասցնել ,,Վերնատուն,, ՓԲԸ-ի շինարարական աշխատանքները | 25000 |
|  | Պատմաերկրագիտական թանգարանի շենքի հիմնանորոգում | 80000 |
|  | Կանգառների հիմնանորոգում | 10000 |
|  | ,,Ավանդույթ,, ՓԲԸ շենքի կառուցում | 90000 |
|  | Երթևեկությունը կարգավորող նշանների և լուսացույցների տեղադրում | 10000 |
|  | Թիվ 3 գերեզմանատան ընդլայնում և ցանկապատում | 36000 |
|  | Մարզպետարանի դիմացի շատրվանների վերանորոգում | 20000 |
|  | Բազմաբնակարան շենքերի հետազոտում | 6200 |
|  | Քաղաքի կենտրոնից դեպի Երազանք սարն անցկացված կիսակառույց ճոպանուղու կառուցում | 1000000 |

**Աղյուսակ 4․ՏԱՊ-ի ծրագրերը, որոնք ապահովված չեն համապատասխան ֆինանսական միջոցներով**

***Ծրագրեր, որոնք ապահովված չեն համապատասխան ֆինանսական միջոցներով, չեն նախատեսվել:***

**Աղյուսակ 5. ՏԱՊ-ով նախատեսված ծրագրերի տրամաբանական հենքերը՝ ըստ համայնքի ղեկավարի լիազորությունների ոլորտների**

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 1**

«Իջևան համայնքի թիվ 1.5.8 մանկապարտեզների հիմնանորոգում փողոցի և Սևանի փողոցի թիվ 3 նրբանցքի փոսային նորոգում

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր. որի լուծմանն է միտված ծրագիրը |  | Իջևան համայնքում գործում են 3 մանկական հիմնարկներ՝ թիվ 1, թիվ 5 և թիվ 8 մանկապարտեզներ, որտեղ հաճախում են 494 երեխա: Բոլոր մանկապարտեզներն էլ հիմնանորոգման կարիք ունեն: Անհրաժեշտ է իրականացնել շենքերի տարիքների վերանորոգման, կոյուղիների և ջրագծերի, լուսավորության, ջեռուցման ցանցերի և էլեկտրոգծերի նորոգման, խմբասենյակների միջանցքների, դռների և պատուհանների նորոգման, հարդարման և բակերի բարեկարգման աշխատանքներ: Ներկայումս մանկապարտեզները ջեռուցվում են փայտի վառաններով, որոնց օգտագործումը հակասում է գործող օրենսդրությանը:  |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ծրագրի իրականացման արդյունքում կբարելավվի մանկապարտեզները կստանան ժամանակակից տեսք և կապահովվեն ժամանակակից ջեռուցման համակարգերով: |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
| 2018 |  |  |  |  |  |
| 10000.0 |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝Կապիտալ ծախսեր՝ 60.000Ընդհանուր բյուջեն՝ 60.000 |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները  |  |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | Իջևան համայնքում գործում են 3 մանկական հիմնարկներ՝ թիվ 1, թիվ 5 և թիվ 8 մանկապարտեզներ, որտեղ հաճախում են 494 երեխա: Բոլոր մանկապարտեզներն էլ հիմնանորոգման կարիք ունեն: Անհրաժեշտ է իրականացնել շենքերի տարիքների վերանորոգման, կոյուղիների և ջրագծերի, լուսավորության, ջեռուցման ցանցերի և էլեկտրոգծերի նորոգման, խմբասենյակների միջանցքների, դռների և պատուհանների նորոգման, հարդարման և բակերի բարեկարգման աշխատանքներ: Ներկայումս մանկապարտեզները ջեռուցվում են փայտի վառաններով, որոնց օգտագործումը հակասում է գործող օրենսդրությանը:  |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 2**

«Իջևան համայնքի Ասլանյան փողոցի նորոգում
(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր. որի լուծմանն է միտված ծրագիրը |  | Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցը, որի երկարությունը 1200մ. է, ունի ասֆալտապատ ծածկը համարյա ամբողջովին քայքայված է, անձրևաջրերից առաջացել է խոր փոսեր և դարձել է դժվարանցանելի ինչպես տրանսպորտի, այնպել էլ բնակիչների համար: Ճանապարհահատվածի մի մասըէ 300քմ անհրաժեշտ է իրականացնել փոսային նորոգման աշխատանքներ, մի հատվածը՝ 5000 քմ, իրականացնել նոր ասֆալտբետոնե ծածկույթ: |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցը դարձնել հարմարավետ հետիոտների և տրանսպորտային միջոցների երթևեկության համար |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
| 2018 |  | 2018 |  |  |  |
| 15800 |  | 15800 |  |  |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ1.1. Նախապատրաստել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր1.2. Իրականացնել 300քմ փոսային վերանորոգման աշխատանքներ, 5000քմ ասֆալտբետոնե նոր ծածկի կառուցում: |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝Կապիտալ ծախսեր՝ 50250.0Ընդհանուր բյուջեն՝ 50250.0 |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները  |  |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցը, որի երկարությունը 1200մ. է, ունի ասֆալտապատ ծածկը համարյա ամբողջովին քայքայված է, անձրևաջրերից առաջացել է խոր փոսեր և դարձել է դժվարանցանելի ինչպես տրանսպորտի, այնպել էլ բնակիչների համար: Ճանապարհահատվածի մի մասըէ 300քմ անհրաժեշտ է իրականացնել փոսային նորոգման աշխատանքներ, մի հատվածը՝ 5000 քմ, իրականացնել նոր ասֆալտբետոնե ծածկույթ: |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 3**

«Իջևան համայնքի Մետաղագործների փողոցի դեպի անհատական բնակելի տներ տանող հատվածի փոսային նորոգում
(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր. որի լուծմանն է միտված ծրագիրը |  | Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցի դեպի անհատական տներ տանող հատվածը, որի երկարությունը 1300մ է, ունի ասֆալտբետոնե ծածկույթ: Վերջին անգամ ասֆալտապատման աշխատանքներ են կատարվել դեռևս 1980-ական թվականների կեսերին: Փողոցի որոշակի հատվածներ, մոտավորապես 500քմ, դարձել է անանցնանելի տրանսպորտի և բնակիչների համար: |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Իջևան համայնքի փողոցի դեպի անհատական բնակելի տներ տանող հատվածը դարձնել հարմարավետ հետիոտների և տրանսպորտային միջոցների երթևեկության համար |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
| 2018 |  |  |  |  |  |
| 5000.0 |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ1.1. Նախապատրաստել ներոնշված փողոցի փոսային նորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:1.2. Իրականացնել փողոցի 500քմ փոսային նորոգման ասֆալտապատման աշխատանքներ: |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝Կապիտալ ծախսեր՝ 5000.0Ընդհանուր բյուջեն՝ 5000.0 |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները  |  |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | Իջևան համայնքի Մետաղագործների փողոցի դեպի անհատական բնակելի տներ տանող հատվածը, որի երկարությունը 1300 մետր է, ունի ասֆալտապատբետոնե ծածկույթ: Փողոցի որոշակի հատվածներ, մոտավորապես 5000քմ, դարձել են անանցանելի, առաջացել են փոսեր, ստեղծելով դժվարություններ և անհարմարավետություններ բնակչության և տրանսպորտային միջոցների համար: |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 4**

«Իջևան համայնքի Ղարագյոզյան, Պռոշյան, Թավրիզյան փողոցների փոսային նորոգում
(Ծրագրիանվանում)

|  |  |
| --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր. որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | Իջևան քաղաքի Ղարագյոզյան, Պռոշյան, Թավրիզյան փողոցները ունեն ասֆալտբետոնե ծածկույթ: Մոտավորապես 25-30 տարի նշված փողոցներում ասֆալտապատման աշխատանքներ չեն իրականացվել և անձրևաջրերից առաջացել են փոսեր, որն էլ դարձրել է դժարանանցանելի բնակչության և տրանսպորտի համար: Անհրաժեշտություն է առաջացել նշված փողոցներում իրականացնել փոսային վերանորոգման աշխատանքներ՝ 1500քմ ընդհանուր մակերեսով: |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Իջևան համայնքի Ղարագյոզյան, Պռոշյան, Թավրիզյան փողոցները դարձնել հարմարավետ հետիոտների և տրանսպորտային միջոցների երթևեկության համար: |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
| 2018 |  |  |  |  |  |
| 5000.0 |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ1.1. Նախապատրաստել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր1.2. Իրականացնել 1500քմ փոսային վերանորոգման աշխատանքներ; |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝Կապիտալ ծախսեր՝ 15000.0Ընդհանուր բյուջեն՝ 15000.0 |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները  |  |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | Իջևան քաղաքի Ղարագյոզյան, Պռոշյան, Թավրիզյան փողոցները ունեն ասֆալտբետոնե ծածկույթ: Մոտավորապես 25-30 տարի նշված փողոցներում ասֆալտապատման աշխատանքներ չեն իրականացվել և անձրևաջրերից առաջացել են փոսեր, որն էլ դարձրել է դժարանանցանելի բնակչության և տրանսպորտի համար: Անհրաժեշտություն է առաջացել նշված փողոցներում իրականացնել փոսային վերանորոգման աշխատանքներ՝ 1500քմ ընդհանուր մակերեսով: |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 5**

«Իջևան համայնքի կանգառների նոր ծածկի կառուցման և նախկինների վերանորոգում
(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր. որի լուծմանն է միտված ծրագիրը |  | Իջևան համայնքում ներկայումս գործում է երեք միջքաղաքային երթուղիներ և բնակիչներին հարմարավետ սպասարկման համար կայանատեղերում կառուցված է 3 ծածկով կանգառներ: Անհրաժեշտություն է առաջացել նոր ծածկով կանգառների կառուցում թվով 7, որը կնպաստի բնակչության սպասարկման որակին: |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցը դարձնել հարմարավետ հետիոտների և տրանսպորտային միջոցների երթևեկության համար |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
| 2018 |  |  |  |  |  |
| 3000 |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝Կապիտալ ծախսեր՝ 10.500Ընդհանուր բյուջեն՝ 10.500 |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները  |  |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | Իջևան համայնքում միջհամայնքային երթուղիներ են գործում թվով 3-ը, որից օգտվում են համայնքի բնակիչները և պատշաճ կերպով սպասարկման համար կայանատեղերում կառուցվել են 3 սպասասրահներ, սակայն անհրաժեշտություն է առաջացել նոր 7 կանգառների կառուցման և հների վերանորոգման աշխատանքներ, որը կնպաստի բնակիչների երթուղիների որակյալ սպասարկմանը: |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 6**

«Իջևան համայնքի փողոցների արտաքին լուսավորության համակարգի ընդլայնում, հին համակարգի հիմնանորոգում
(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր. որի լուծմանն է միտված ծրագիրը |  | Մինչև 2017թ. Իջևան համայնքում իրականացվող փողոցների արտաքին լուսավորման համակարգի ընդլայնման և վերանորոգման աշխատանքներ, որը կազմում է փաստացի շուրջ 60% և դեռևս անհրաժեշտ է մնացած՝ Տերյան, Ղարագյոզյան, Նալբանդյան, Ս. Օհանյան, Երևանյան, Մետաղագործների, Մյասնիկյան, Մեհրաբյան փողոցների արտաքին լուսավորման համակարգի կառուցման և հիմնանորոգման աշխատանքներ, որը կնպաստի հետիոտների և տրանսպորտի անվտանգ երթևեկությանը, քաղաքում սանմաքրման աշխատանքների, հասարակական կարգի ապահովմանը և տուրիզմի զարգացմանը: |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցը դարձնել հարմարավետ հետիոտների և տրանսպորտային միջոցների երթևեկության համար |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
| 2018 |  |  |  |  |  |
| 14000 |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| Ցուցանիշներ | Ելակետայինարժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝Կապիտալ ծախսեր՝ 75,000Ընդհանուր բյուջեն՝ 75,000 |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները  |  |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | Իջևան համայնքի Տերյան, Ղարագյոզյան, Նալբանդյան, Ս. Օհանյան, Երևանյան, Մեհրաբյան, Մետաղագործների, Մկասնիկյան, Մեհրաբյան փողոցների արտաքին լուսավորման ցանցի բացակայությունը որոշակի վտանգ, անհարմարություններ ու դժվարություններ է առաջացնում երեկոյան ժամերին հետիոտների և տրանսպորտային միջոցների համար: Անհրաժեշտություն է առաջացել հին հենասյուների ներկման աշխատանքների և լամպերի փոխարինումը նորերով՝ լեդ տիպի: |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 7**

Համայնքում զբոսաշրջության խթանում

(Ծրագրի անվանում)

|  |  |
| --- | --- |
|  |   |
| **Ոլորտային ծրագիր** |   | Զբոսաշրջային հեռանկարներ ունեցող համայնքում զբոսաշրջության զարգացման խթանումը |
| **Միջոցառման ուղղակի արդյունքները** | 1. Զբոսաշրջային բիզնեսով հետաքրքրվող համայնքի բնակիչների համար դասընթացներ
 |
| Ցուցանիշներ | Ելակետային արժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  | 2018 |  |  |  |  |  |
| Դասընթացի մասնակիցներ | 20 |  |  |  |  |  |
| 1. Համայնքի բնակիչների ձեռագործ աշխատանքների վաճառքի համար առևտրի կազմակերպման տոնավաճառ
 |
| Ցուցանիշներ | Ելակետային արժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  | 2018 |
| Տոնավաճառ | այո |
| Տոնավաճառ | 10 |  |
| Տաղավարների քանակ |  |
| 1. Համայնքում գործող իջևանատներ
 |
| Ցուցանիշներ | Ելակետային արժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  | 2018 |
| Իջևանատների քանակ | 8 |
| Իջևանատներում մահճակալների քանակ | 30 |
| 1. Համայնքի պատմամշակույթային և բնական հուշարձանների մասին պատմող բուկլետերի տպագրություն և տարածում
 |
| Ցուցանիշներ | Ելակետային արժեք | Թիրախային արժեքներ |
|  | 2018 |  |  |  |  |  |
| Հյուրանոցներ, որտեղ բուկլետները տարածվում են | 7 |  |  |  |  |  |
| Գործակալություններ, որտեղ բուկլետները տարածվում են | 10 |  |  |  |  |  |
| **Միջոցառման հիմնական գործողություններ** | Զբոսաշրջային բիզնեսով հետաքրքրվող համայնքի բնակիչների համար դասընթացներ1. Համապատասխան ծառայություններ մատուցող ընկերության հետ պայմանագրի կնքում
2. Դասընթացների մասնակցելու համար արտաքին աղբյուրներից ֆինանսավորման ապահովում
3. Դասընթացների կազմակերպում

Համայնքի բնակիչների ձեռագործ աշխատանքների վաճառքի համար առևտրի կազմակերպման տոնավաճառ1. Տոնավաճառի կազմակերպման համար հողի օտարում
2. Տոնավաճառի դիզայնի մշակում և հաստատում
3. Տոնավաճառի նախագծի կազմում և հաստատում
4. Տոնավաճառի կառուցում:

Համայնքում գործող իջևանատներ1. Տոնավաճառի կազմակերպման համար հողի օտարում
2. Տոնավաճառի դիզայնի մշակում և հաստատում
3. Տոնավաճառի նախագծի կազմում և հաստատում
4. Տոնավաճառի կառուցում

 Համայնքի պատմամշակութային և բնական հուշարձանների մասին պատմող բուկլետների տպագրություն և տարածում1. Հյուրանոցների և տուրիստական գործակալությունների հետ համագործակցության պայմանագրերի կնքում:
2. Հեռուստատեսությամբ համայնքի մասին ռեպորտաժների ցուցադրում
 |
| **Միջոցառման բյուջեն**  | 2018 |
|  | 3.000.000 |
|  |
| **Միջոցառման հիմնական ռիսկերը** | 1. Դասընթացները ֆինանսավորելու համար դրամաշնորհային միջոցների բացակություն:
2. Տոնավաճառի կազմակերպման համար ներդրումների բացակայություն կամ ոչ բավարար մակարդակ:
 |
| **Միջոցառման հիմնական շահառուները** | Միջոցառման հիմանական շահառուները համայնքի այն բնակիչներն են, ովքեր ընդգրկված են զբոսաշրջային բիզնեսում, ինչպես նաև ձեռագործ աշխատանքներ կատարող և վաճառող բնակիչները |

# **Համայնքային գույքի կառավարման 2018թ. ծրագիրը**

**Աղյուսակ 6․Համայնքի սեփականություն համարվող գույքի կառավարման2018թ. ծրագիրը**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  ՀՀ | Կառույց | Հասցե | Մակերես/քմ | Ընդհանուր վիճակի գնահատական | Նորոգման /վերականգնման/ փոխարինման կարիք |
| 1 | Թիվ 4 միջն նախկին դպրոցի շենք | Ղարագյոզյան 50 | 2240 |  վատ | վերանորոգել |
| 2 | Թիվ 1 սուր մանկապարտեզի շենք | Մայիսի 28-ի 5/2 | 1084.4 | լավ | վերանորոգել |
| 3 | Թիվ 5 մսուր մանկապարտեզի շենք | Բլբուլյան 4-րդ նրբ. 2 | 1991.5 | լավ | վերանորոգել |
| 4 | Թիվ 8 մսուր մանկապարտեզի շենք | Ղարագյոզյան 47 | 1035.5 | լավ | վերանորոգել |
| 5 | Կիսակառույց վարչական շենք | Անկախության 14 | 4558.9 | լավ | վերանորոգել |
| 6 | Պատկերասրահի շենք | Անկախության  |  | լավ | վերանորոգել |
| 7 | Քաղխորհրդի գործկոմի շենք | Երևանյան 6 | 690 | բավարար | վերանորոգել |
| 8 | Շախմատի տուն  | Վալանսի | 740 | լավ |  |
| 9 | ՀՀ կենտ.բանկի պատկ.օբյ | Ա.Մելիքբեկյան | 540 | բավարար | վերանորոգել |
| 10 | Մշակույթի տան շենք | Ա.Մելիքբեկյան | 850 | վատ | վերանորոգել |
| 11 | Գրադարանի շենք  | Աբովյան | 330 | լավ | վերանորոգել |
| 12 | Մարզադպրոցի շենք | Անկախության | 1200 | լավ |  |
| 13 | Թանգարանի շենք | Երևանյան | 140 | լավ | վերանորոգել |
| 14 | Հանրակացարանային շենք | Ս.Օհանյան 64 | 2300 | վատ | վերանորոգել |
| 15 | Մարզահամալիր | Արցախյան |  | վատ | վերանորոգել |
| 16 | Կիսակառույց ճոպանուղու կառուցում | Քաղաքի կենտրոնիցդեպի Երազանք սար |  | վատ | վերակառուցել |

1. **Համայնքի ՏԱՊ-ի ֆինանսավորման պլանը**

**Աղյուսակ 7․ ՏԱՊ-ի ֆինանսավորման պլանը՝ ըստ համայնքի ղեկավարի լիազորությունների ոլորտների**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ð/Ñ Ñ³½³ñ ¹ñ³Ù** | **Մուտքների անվանումը** |  **2018թ նախատես.** |
| **1**  |  **2** |  **5**  |
|  | **ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՄՈՒՏՔԵՐ` ԸՆԴԱՄԵՆԸ (I+II+III)** | **498950,0** |
| **1.** | **ՀԱՐԿԵՐ ԵՎ ՏՈՒՐՔԵՐ** | **75600** |
| **1.1** | **Գույքային հարկեր անշարժ գույքից** | **9600** |
|  | **Գույքահարկ շենքերի և շինությունների համար** | **6500** |
|  | **Հողի հարկ** | 3100 |
| **1.2** | **Գույքային հարկեր այլ գույքից** | **51500** |
|  | **Գույքահարկ փոխադրամիջոցների համար** | **51500** |
|  | **Տեղական տուրքեր** | 8400 |
| **1.4** | **Ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից այլ պարտադիր վճարներ** | **-** |
|  | **Պետական տուրքեր** | **6100** |
| **2.** | **ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀՆԵՐ** | 375000 |
| **2.3** | **Ընթացիկ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ** |  |
|  ³) | **Պետական բյուջեից ֆինանսական համահարթեցման սկզբունքով տրամադրվող դոտացիաներ** | **375000** |
|  µ) | **Պետական բյուջեից տրամադրվող այլ դոտացիաներ** | **-** |
| **3.** | **ԱՅԼ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ** | 37900 |
| **3.3** | **Գույքի վարձակալությունից եկամուտներ** | **2750** |
|  | **Համայնքի սեփականություն համարվող հողերի վարձակալության վարձավճարներ** | **2750** |
|  | **Այլ գույքի վարձակալությունից մուտքեր** | **-** |
| **3.4** | **Համայնքի բյուջեի եկամուտներ ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից, այդ թվում** | **7400** |
|  | **Պետության կողմից ՏԻՄ-երին պատվիրակված լիազորությունների իրականացման ծախսերի ֆինանսավորման համար պետական բյուջեից ստացվող միջոցներ** | **7400** |
| **3.6** | **Մուտքեր տույժերից, տուգանքներից** | **300** |
| **II.** | **ՈՉ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱԿՏԻՎՆԵՐԻ ԻՐԱՑՈՒՄԻՑ ՄՈՒՏՔԵՐ (1+2+3+4)** |  |
| **1.** | **Հիմնական միջոցների իրացումից մուտքեր** | **40000** |
|  | **Անշարժ գույքի իրացումից մուտքեր** |  |
| **4.** | **Չարտադրված ակտիվների իրացումից մուտքեր,տրանսֆերտներ** |  |
| **2.6** | **Համայնքի բյուջեի հաշվում միջոցների մնացորդները հաշվետու ժամանակահատվածում** | - |

**հավելված 1. Վերջնական արդյունքների և որակական ցուցանիշների գնահատման սանդղակ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Ծանոթություն*** | ***Ցուցանիշ*** |  ***Վերջնական արդյունքի ցուցանիշի գնահատումը %*** | ***Գնահատման սանդղակ*** |  | ***Թիրախային վերջնական արդյունքների գնահատման չափորոշիչՀիմքը ՄԳՀ*** |
| **Ոլորտի վերջնական արդյունքի ցուցանիշների գնահատման բանաձևԲ/ԱԱ.** Տվյալ ոլորտում ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված համայնքի ղեկավարի լիազորությունների, ծառայությունների և գործառույթների ամբողջական իրականացում, սահմանված տեսլականի ապահովում (100%)**Բ.** ՏԱՊ-ով սահմանված ոլորտային նպատակների ամբողջական իրականացում | Ոլորտի վերջնական արդյունքի ցուցանիշ | 91 - 100 % | Շատ լավ | Ոլորտում նախատեսված բոլոր ծրագրերը կատարվել են, ծրագրերի նպատակների համար սահմանված վերջնական արդյունքի ցուցանիշները ապահովվել են, կան ոչ էական շեղումներ պլանավորված արդյունքներից  |
| 71 - 90 % | Լավ | Ոլորտում նախատեսված ծրագրերի 70-90% կատարվել են, ծրագրերի նպատակների համար սահմանված վերջնական արդյունքի ցուցանիշները ապահովվել են մասնակի, առկա են ՏԱՊ-ով նախատեսված ռիսկերը  |
| 41-70 % | Միջին` ոչ լավ ոչ վատ | Ոլորտում նախատեսված ծրագրերի 40-70% կատարվել են, ծրագրերի նպատակների համար սահմանված վերջնական արդյունքի ցուցանիշներում առկա են էական շեղումներ  |
| 21 - 40 % | Ավելի շատ վատ, քան լավ | Ոլորտում նախատեսված ծրագրերի 20-40% կատարվել են, ծրագրերի նպատակների համար սահմանված վերջնական արդյունքի ցուցանիշները չեն ապահովվել կամ ապահովվել են լուրջ բացթողումներով  |
| 0-20% | Վատ | Ոլորտում նախատեսված ծրագրերը հիմնականում չեն կատարվել, ծրագրերի նպատակների համար սահմանված վերջնական արդյունքի ցուցանիշները ապահովված չեն |
| Օրինակ՝ Կրթության ոլորտի ծառայության որակը - 70% |
| *Ոլորտի վերջնական արդյունքի ցուցանիշներում օգտագործված որակական աճ, բարելավում արտահայտող ցուցանիշը = թիրախային ցուցանիշ - ելակետային ցուցանիշ* |
| **Ծրագրի վերջնական արդյունքի ցուցանիշների գնահատման բանաձև****Դ/Գ****Գ.** Տվյալ ոլորտում ՀՀԶԾ տեսլականին հասնելու համար նախատեսված ծրագրերի ամբողջական իրականացում (100%)**Դ.** ՏԱՊ-ով սահմանված ծրագրային նպատակների ամբողջական իրականացում  | Ծրագրի վերջնական արդյունքի ցուցանիշ | 91 - 100 % | Շատ լավ |   | Ծրագրով նախատեսված բոլոր միջոցառումները կատարվել են, միջոցառումների համար սահմանված ելքային ցուցանիշները ապահովվել են, մուտքային ցուցանիշներում կան ոչ էական շեղումներ  |
| 71 - 90 % | Լավ | Ծրագրով նախատեսված միջոցառումները կատարվել են, միջոցառումների համար սահմանված ելքային ցուցանիշների 70-90% ապահովվել են, մուտքային ցուցանիշներում կան էական շեղումներ |
| 41-70 % | Միջին` ոչ լավ ոչ վատ | Ծրագրով նախատեսված միջոցառումները կատարվել են մասնակի, միջոցառումների համար սահմանված ելքային ցուցանիշների 40-70% ապահովվել են, մուտքային ցուցանիշներում կան էական շեղումներ |
| 21 - 40 % | Ավելի շատ վատ, քան լավ | Ծրագրով նախատեսված միջոցառումները կատարվել են մասնակի, միջոցառումների համար սահմանված ելքային ցուցանիշների 20-40% ապահովվել են, մուտքային ցուցանիշներում կան լուրջ բացթողումներ |
| 0-20% | Վատ | Ծրագրով նախատեսված միջոցառումները հիմնականում չեն կատարվել, միջոցառումների համար սահմանված ելքային և մուտքային ցուցանիշները չեն ապահովվել |
| Օրինակ՝ ՏԻՄ-երի կողմից բնակիչներին սպասարկմանարագությունը և որակը - 60% |   |   |   |
| ***Ծառայությունների որակի գնահատման չափորոշիչ*** | ***Որակական ցուցանիշի գնահատումը, %*** | ***Բնակիչների գնահատականը ծառայության որակին*** |  | ***Ծրագրի վերջնական արդյունքի ցուցանիշի փոփոխության (աճի, բարելավման) գնահատման սանդղակԱճի ցուցանիշը = թիրախային ցուցանիշի հարաբերությունը ելակետային ցուցանիշին՝ արտահայտված տոկոսով:***  |
| 91 - 100 % | Շատ լավ | Ոլորտում ներառված են ծրագրեր, որոնք նախորդ տարում չեն իրականացվել, նախատեսվում են նոր ծառայություններ, միջոցառումներ և ելքային ցուցանիշներ, որոնք ապահովում են ոլորտի զարգացումը:  |
| 71 - 90 % | Լավ | Ոլորտում ներառված են ծրագրեր, որոնք նախորդ տարում ևս իրականացվել են, սակայն նախատեսվում են նոր միջոցառումներ, որոնց ելքային ցուցանիշները նպաստում են ծառայությունների որակը նախորդ տարվա համեմատ էապես բարելավելու համար:  |
| 41-70 % | Միջին` ոչ լավ ոչ վատ | Ոլորտում ներառված ծրագրերը իրականացվել են նախորդ տարիներին ևս, նախատեսվում են միջոցառումներ, որոնք հիմնականում ուղղված են պահպանելու մատուցվող ծառայությունների որակը, ելքային ցուցանիշները փոքր դրական աճի միտում են պարունակում նախորդ տարվա համեմատ |
| 0 - 40 % | Ավելի շատ վատ, քան լավ | Ոլորտում ներառված ծրագրերը, միջոցառումները իրականացվել են նախորդ տարիներին ևս, որոնք ուղղված են պահպանելու մատուցվող ծառայությունների որակը, ելքային ցուցանիշները կրկնում են նախորդ տարվա ցուցանիշները |
| 0-20% | Վատ | Ոլորտում ներառված ծրագրերը, միջոցառումները իրականացվել են նախորդ տարիներին ևս, ելքային ցուցանիշները ավելի ցածր են քան նախորդ տարվա ցուցանիշները |
| Օրինակ՝ Նախադպրոցական կրթության ծառայության որակը - 85 % | Օրինակ՝ Կառավարման արդյունավետության բարելավում - 5% |